

2026 年 9 月 26 日
株式会社ボルテックス

ボルテックス、クリアソン新宿とパートナー契約を締結

～スポーツを通じて企業・人・地域をつなぎ、資産と価値が循環する社会の実現を目指す～

「区分所有オフィス®」を主軸に、企業の資産形成・事業承継・財務戦略をサポートし、「100 年企業戦略®」のもと資産が健全に循環する社会の実現を目指す株式会社ボルテックス（東京都千代田区 代表取締役社長 兼 CEO 宮沢 文彦、以下「当社」）は、日本フットボールリーグ（JFL）に所属するサッカー клуб「クリアソン新宿」を運営する株式会社 Criacao（東京都新宿区 代表取締役社長 CEO 丸山 和太、以下「クリアソン」）と、パートナーシップを締結しました。

本契約により、クリアソン新宿のユニフォームに当社ロゴを掲出するほか、同クラブのパートナー企業コミュニティや地域活動と連携し、スポーツを通じて企業と人、地域をつなぐ取り組みを共に進めてまいります。



■パートナーシップ概要

契約期間	2026 年 10 月 1 日～2027 年 9 月 30 日
ユニフォーム掲出	チームユニフォーム鎖骨部分に当社ロゴを掲出
主な取り組み	パートナー企業コミュニティとの交流・連携、ホームゲームでの冠試合を活用した当社ステークホルダーとの交流企画、サッカー関連社員研修等を予定
クラブ公式サイト	https://criacao.co.jp/

■パートナー契約締結の背景

クリアソン新宿は、東京都新宿区をホームタウンとし、東京 23 区から初となる J リーグ参入を目指すサッカークラブです。選手が社員としてビジネスの現場に立ちながらピッチでも戦う独自のデュアルキャリアモデルを確立しています。また、子ども向けの授業や防災イベント、サッカーを通じた共生の場づくりなど、地域に根差した活動にも積極的に取り組んでいます。

当社は 1999 年の創業以来、「区分所有オフィス」をはじめとする不動産と金融を融合したサービスを通じて、企業財務の課題解決に取り組んでまいりました。クリアソン新宿が育んできた経営者コミュニティと地域とのつながりが、「100 年企業戦略」のもと企業の永続的な発展を支援する当社の取り組みと高い親和性を持つと考え、本契約の締結に至りました。

■今後の展望

当社は、「経営に新常識をもたらし富の再分配を実現することにより、社会における格差の拡大とそれによる分断を是正する」というパーパスを掲げています。本パートナーシップを通じて、クリアソン新宿の挑戦を応援するとともに、スポーツの場を起点としたつながりや、次世代を担う人材の育成、地域社会への貢献に取り組み、資産と価値が健全に循環する社会の実現を目指してまいります。

■Criacao Shinjuku 取締役 CSO 竹田 好洋 氏 コメント

この度、株式会社ボルテックスとユニフォームパートナーとして共に歩んでいけることを、心より光栄に思います。既存の概念に囚われず、日本初の「区分所有オフィス」を創り上げられたことに留まらず、現在も「V ターンシップ®」「高級別荘」「M&A」と続々と新たな領域へ展開されている歩みは、同社が常に「本質的に価値があるか」を問い続けておられる何よりの証だと感じております。「100 年企業を 1 社でも多く」という力強いビジョンの根底にある、企業や人に寄り添い持続可能な未来をつくる思想には、私たちも深い共感とリスペクトを抱いてまいりました。私たちが挑むスポーツの世界もまた、常に変化し、自ら常識を切り拓いていくことが求められています。ボルテックスという心強いパートナーと共に、この新宿から「本質的な価値」を社会へ発信し、100 年先にも届くような感動と豊かな未来を共に創造してまいります。

■株式会社ボルテックス 代表取締役社長 兼 CEO 宮沢 文彦 コメント

この度はクリアソン新宿様のパートナーに加えていただいたこと大変光栄に思います。

きっかけはクリアソン様が掲げる「世界平和実現のため、真の豊かさを創造できる存在でありたい」というサッカーを通じて目指したい世界観に深く共感し、弊社サービスのひとつである在籍型出向サービスでの社員出向をしたことが始まりです。

クリアソン様の理念に基づいた、パートナー企業様、サポーター様への活動内容や提案内容、経営者に対する取り組み等を実際に出向した社員から聞き、本気で「世界平和実現のため、真の豊かさを創造できる存在でありたい」と目指されているということを実感いたしました。

当社も商材はあくまで目的達成のための手段であり、100 年企業を 1 社でも多く創出し、日本ひいては世界を豊かにしていきたいと考えております。

このたび、クリアソン様の理念に共感されているパートナー企業様やサポーターの皆様、関係する皆様の輪に加えていただくにあたり、共に豊かな世界を目指していければこれ以上の幸せはありません。変化が激しいこの時代において、共に新しい常識を切り拓いていければと考えております。

【会社概要】

■株式会社ボルテックス

1999 年、宮沢 文彦（代表取締役社長 兼 CEO）により企業財務の新しいソリューションを提供する会社として設立。「経営に新常識をもたらし富の再分配を実現することにより、社会における格差の拡大とそれによる分断を是正する」というパーパスを掲げ、富の偏在による経済の停滞や都心と地方の格差の広がりなどの社会問題を新たな視点、発想により解決し、資産が健全に循環する社会の実現を目指しています。

これまで、パーパスに基づき、お客様の本業に連動しない収益と流動性の高い売却可能資産の確保、企業価値・事業継続性の向上に貢献してまいりました。東京都心 5 区（千代田区・中央区・港区・新宿区・渋谷区）を中心に独自ブランド「VORT®」シリーズを 200 棟超

（2026 年 3 月末時点）展開する「区分所有オフィス」、不動産小口化商品「V シェア®」のほか、在籍型出向サービス「V ターンシップ」や高級別荘事業「Seren Collective®」シリーズなど、幅広くサービスを展開しており、各事業と組織は成長を続けています。従業員数 821 名（2026 年 3 月 31 日時点）、東京本社、札幌、仙台、新潟、金沢、名古屋、大阪、広島、松山、福岡、鹿児島に支店を置く。2026 年 3 月期、売上高 1,057 億円、経常利益 104 億円、保有物件（賃貸用不動産）金額 788 億円、預り資産総額 7,391 億円。

コーポレートサイト：<https://www.vortex-net.com/>

■株式会社 Criacao（クリアソン新宿）

東京都新宿区をホームタウンとし、JFL に所属するサッカークラブ「クリアソン新宿」を運営。代表取締役社長 CEO 丸山 和大。

【事業内容】

総合スポーツクラブ・Criacao（クリアソン）の運営

企業・大学等への教育事業及び人材支援・コンサルティング事業

企業向け研修

ビジネスコンサルティング事業

公式サイト：<https://criacao.co.jp/>

※「区分所有オフィス」「100年企業戦略」「VORT」「Vシェア」「Vターンシップ」「Seren Collective」は、株式会社ボルテックスの登録商標です。

＜本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社ボルテックス コーポレートコミュニケーション部 コーポレートコミュニケーション課 広報担当

E-mail：pr-section@vortex-net.com