

2026 年 7 月 30 日
株式会社ボルテックス

オフィス検索ポータル「ジャパンオフィス検索」、 内装付き「セットアップオフィス特集」を公開

— 内装工事費の目安を試算できる「コスト比較」機能を無料で提供 —

「区分所有オフィス®」を主軸に資産形成コンサルティングを行う株式会社ボルテックス（東京都千代田区 代表取締役社長 兼 CEO 宮沢 文彦、以下「当社」）が運営するオフィス検索ポータル「ジャパンオフィス検索」において、内装や設備があらかじめ整った「セットアップオフィス」を紹介する特集ページを公開しました。本ページでは、面積と内装グレードから、通常のオフィスで内装工事を行う場合の費用の目安を試算し、セットアップオフィス（内装工事費 0）との差を確認できる「コスト比較」機能を、どなたでも無料でご利用いただけます。

【サービス誕生の背景】

オフィスの移転にあたっては、賃料に加えて内装工事費や工事期間中の費用など、入居時のインシャルコストが負担となる場合があります。

内装や設備が整ったセットアップオフィスは、内装工事にかかる費用や期間を抑えやすく、計画的な移転をご検討いただけます。

一方で、費用の全体像を事前に把握しづらいという声もあることから、費用の目安を可視化する機能を備えた特集ページを公開しました。

【サービス概要】

名称：セットアップオフィス特集（「ジャパンオフィス検索」内の特集ページ）

対象：法人様向け

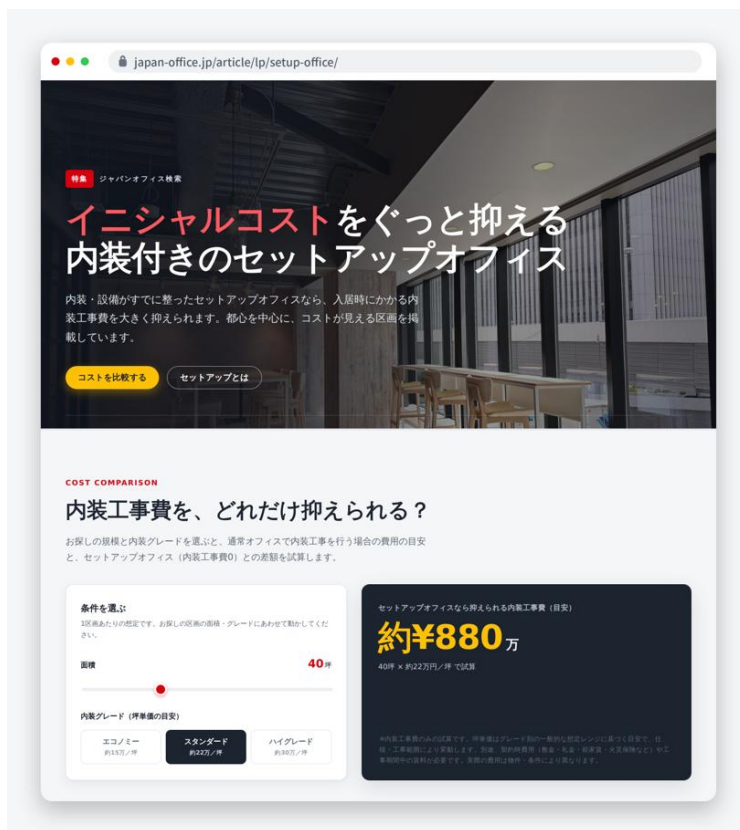
内容：セットアップオフィスの紹介、内装工事費の目安を試算できる「コスト比較」機能、よくある質問、内装イメージの掲載

費用：無料（閲覧・試算とも）

ご利用対象：オフィスの移転・開設をご検討の法人様

取引態様：貸主（物件により代理・媒介の場合があります）

掲載ページ：https://japan-office.jp/article/lp/setup-office/?utm_medium=infeed&utm_campaign=tos_release&utm_source=cp&utm_content=202607



「セットアップオフィス特集」ページ（イメージ）

※「コスト比較」で表示する金額は一定の前提に基づく目安（モデル試算）です。坪単価はグレード別の一般的な想定に基づくもので、実際の費用は物件・仕様・契約条件により異なります。

※ご登録（お申し込み）は入居・購入を確約するものではありません。空室の有無・募集条件は時期により変動します。

【今後について】

当社は今後も、オフィスをお探しの法人様が費用や条件を比較しやすい情報提供に努めてまいります。掲載区画や機能は順次拡充する予定です。

■本サービスに関するお問い合わせ

TEL：0120-023-017 営業日時：月～金（平日）9：00～18：00

お問い合わせフォーム：<https://japan-office.jp/staff-service/entry>

URL：<https://japan-office.jp/>

【会社概要】

■株式会社ボルテックス

1999年、宮沢 文彦（代表取締役社長 兼 CEO）により企業財務の新しいソリューションを提供する会社として設立。「経営に新常識をもたらす富の再分配を実現することにより、社会における格差の拡大とそれによる分断を是正する」というパーパスを掲げ、富の偏在による経済の停滞や都心と地方の格差の広がりなどの社会問題を新たな視点、発想により解決し、資産が健全に循環する社会の実現を目指しています。

これまで、パーパスに基づき、お客様の本業に連動しない収益と流動性の高い売却可能資産の確保、企業価値・事業継続性の向上に貢献してまいりました。「区分所有オフィス」、不動産小口化商品「Vシェア®」のほか、在籍型出向サービス「Vターンシップ®」や高級別荘事業「Seren Collective®」シリーズなど、従来から視野を広げたサービスを展開しており、各事業と組織は成長を続けています。従業員数 821 名(2026年3月31日時点)、東京本社、札幌、仙台、新潟、金沢、名古屋、大阪、広島、松山、福岡、鹿児島に支店を置く。2026年3月期、売上高 1,057 億円、経常利益 104 億円、保有物件（賃貸用不動産）金額 788 億円。

・コーポレートサイト：<https://www.vortex-net.com/>

※「区分所有オフィス」「Vシェア」「Vターンシップ」「Seren Collective」は、株式会社ボルテックスの登録商標です。

<本リリースに関するお問い合わせ先>

株式会社ボルテックス コーポレートコミュニケーション部 コーポレートコミュニケーション課 広報担当

E-mail：pr-section@vortex-net.com