

2026 年 7 月 29 日
株式会社ボルテックス

当社グループ会社 ドゥークデザイン、 新マンションブランド「ドゥークスタイル」を立ち上げ

— 一人ひとりのライフスタイルに寄り添う、新たな都市型レジデンスブランド —



Deuxq Style

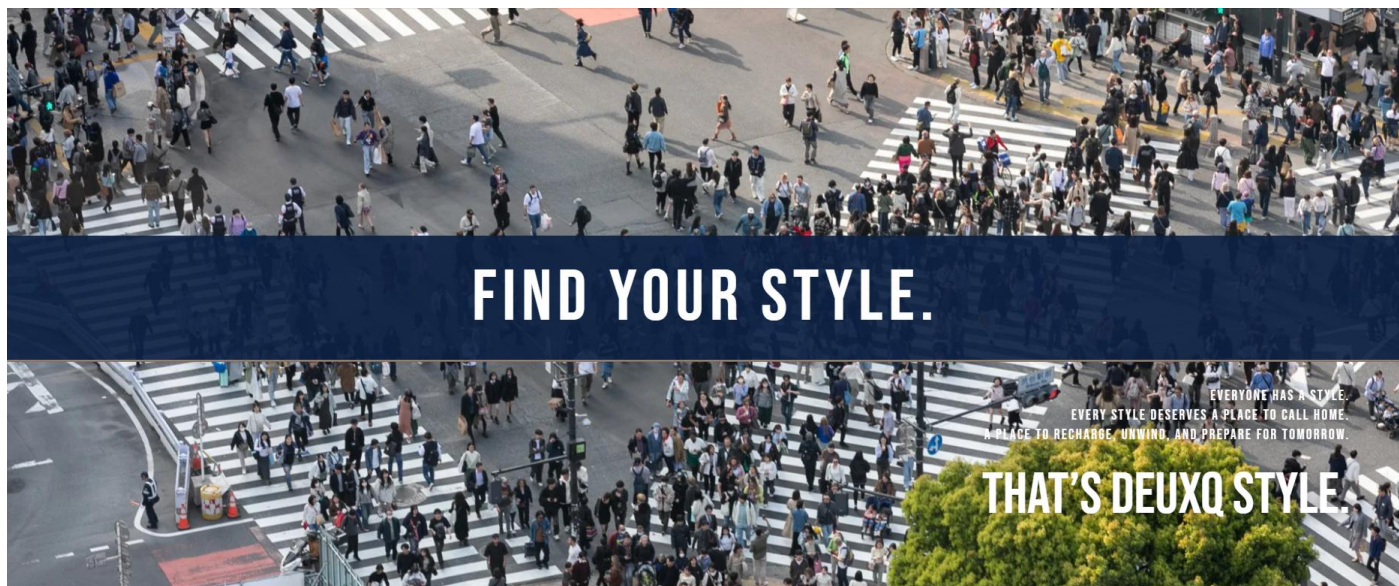
ドゥークスタイル

「ドゥークスタイル (Deuxq Style)」ブランドエンブレム (右) と、館銘板などに使用を予定しているブランドロゴ (左)

「区分所有オフィス®」を主軸に資産形成コンサルティングを行う株式会社ボルテックス（東京都千代田区 代表取締役社長 兼 CEO 宮沢 文彦、以下「当社」）のグループ会社 株式会社ドゥークデザイン（東京都新宿区 代表取締役会長 小中富 均、代表取締役社長 坂本 建士、以下「ドゥークデザイン」）は、新たな都市型レジデンスブランド「ドゥークスタイル (Deuxq Style)」を立ち上げましたのでお知らせいたします。

「ドゥークスタイル」は、都市で暮らす一人ひとりの多様なライフスタイルに寄り添い、利便性・機能性・デザイン性を兼ね備えた住空間を提案する新たなマンションブランドです。

第一号物件については、2026 年 8 月初旬の正式発表を予定しています。



【新ブランド「ドゥークスタイル」誕生の背景】

ドゥークデザインは、首都圏を中心に長年にわたり都市型収益用マンションの企画・開発・販売に携わり、都市に暮らす人々の住まいと、お客様の資産形成を支えてまいりました。

近年、働き方や価値観の多様化などを背景に、都市における「暮らし方」も大きく変化しています。

日々を忙しく生きる人にとって、住まいは、ただ帰るだけの場所ではありません。

一日の終わりに心からくつろぎ、自分らしさを取り戻し、明日へのエネルギーを満たす場所。

ドゥークデザインは、これからの都市の住まいには、そこに暮らす人それぞれのライフスタイルに寄り添う存在であることが、より一層求められていくと考えています。

こうした思いから、新たな都市型レジデンスブランド「ドゥークスタイル」が誕生しました。

【ブランド名「ドゥークスタイル」に込めた思い】

社名にもある「Deuxq（ドゥーク）」は、「débride（仏）：自由にする」と「expansif（仏）：開放的な、気さくな」を掛け合わせた造語です。

そこには、自由で心地よく、のびやかな暮らしへの思いが込められています。

また、「Style」には、単なる住まいという存在を超え、都会を自分らしく生きるための「ライフスタイル」を形にするという意味を含めました。

人の数だけ、暮らし方があります。

働き方も、価値観も、日々の過ごし方も、一人ひとり異なります。

「ドゥークスタイル」は、利便性・機能性・デザイン性を兼ね備えた住空間を通して、そこに住まう人それぞれのライフスタイルに寄り添い、洗練された都市居住を提案します。

【第一号物件を 2026 年 8 月初旬に正式発表予定】

「ドゥークスタイル」シリーズの第一号物件は、2026 年 8 月初旬に正式発表を予定しています。

当社は、ドゥークデザインと共に都市で暮らす人々が自分らしく、心地よく過ごせる住まいを追求し、新たな都市居住の価値を提案してまいります。

【会社概要】

■株式会社ボルテックス

1999 年、宮沢 文彦（代表取締役社長 兼 CEO）により企業財務の新しいソリューションを提供する会社として設立。「経営に新常識をもたらす富の再分配を実現することにより、社会における格差の拡大とそれによる分断を是正する」というパーパスを掲げ、富の偏在による経済の停滞や都心と地方の格差の広がりなどの社会問題を新たな視点、発想により解決し、資産が健全に循環する社会の実現を目指しています。

これまで、パーパスに基づき、お客様の本業に連動しない収益と流動性の高い売却可能資産の確保、企業価値・事業継続性の向上に貢献してまいりました。「区分所有オフィス」、不動産小口化商品「V シェア®」のほか、在籍型出向サービス「V ターンシップ®」や高級別荘事業「Seren Collective®」シリーズなど、従来から視野を広げたサービスを展開しており、各事業と組織は成長を続けています。従業員数 821 名(2026 年 3 月 31 日時点)、東京本社、札幌、仙台、新潟、金沢、名古屋、大阪、広島、松山、福岡、鹿児島に支店を置く。2026 年 3 月期、売上高 1,057 億円、経常利益 104 億円、保有物件（賃貸用不動産）金額 788 億円。

・コーポレートサイト：<https://www.vortex-net.com/>

■株式会社ドゥークデザイン

株式会社ドゥークデザインは、首都圏を中心に都市型収益用マンションの企画・開発・販売を展開する総合不動産企業です。

土地の仕入れから企画・建築・販売までを一貫して手掛け、都市における住環境と資産価値の両立を追求。品格と信頼性を備えた都市型収益マンションの提供を通じて、お客様の資産形成と将来設計に寄り添っています。

【会社概要】

所 在 地：東京都新宿区西新宿 6 丁目 5 番 1 号 新宿アイランドタワー23 階

代 表 者：代表取締役会長 小中富 均、代表取締役社長 坂本 建士

事業内容：都市型マンション企画分譲事業、不動産仲介事業

URL：<https://www.deuxq-design.com/>

※「区分所有オフィス」「V シェア」「V ターンシップ」「Seren Collective」は、株式会社ボルテックスの登録商標です。

＜本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社ボルテックス コーポレートコミュニケーション部 コーポレートコミュニケーション課 広報担当

E-mail：pr-section@vortex-net.com