



2025 年 6 月 25 日

**愛媛銀行「地方創生寄付型私募債」で資金調達
私募債発行手数料の一部を原資とし、愛媛県に寄付**

株式会社ボルテックス

「区分所有オフィス®」を主軸に資産形成コンサルティングを行う株式会社ボルテックス（東京都千代田区 代表取締役社長 兼 CEO 宮沢 文彦、以下当社）は、2025 年 6 月、株式会社愛媛銀行（愛媛県松山市 頭取 西川 義教、以下愛媛銀行）が提供する「地方創生寄付型私募債」により、1 億円の資金調達を実施しました。調達した資金は運転資金として活用いたします。

■愛媛銀行「地方創生寄付型私募債」とは

愛媛銀行の「地方創生寄付型私募債」は、地域資源等の活用による地方創生に貢献する諸団体、環境及びリサイクル事業等に取り組む諸団体、地域の医療・福祉・動物愛護等に貢献する諸団体、地域のスポーツ振興に貢献する諸団体やチーム等へ、私募債発行手数料の一部を寄付するものです。当社は、今回の取り組みを通じて、地域社会に貢献してまいります。

【愛媛銀行「地方創生寄付型私募債」での資金調達および寄付の概要】

発行額	1 億円
発行日	2025 年 6 月 25 日
期間	3 年
資金使途	運転資金
寄付先	愛媛県（愛媛銀行と連名）

◆株式会社ボルテックスについて◆

1999 年、宮沢 文彦（代表取締役社長 兼 CEO）により企業財務の新しいソリューションを提供する会社として設立。

「経営に新常識をもたらす富の再分配を実現することにより、社会における格差の拡大とそれによる分断を是正する」を理念に掲げ、東京都心部を中心に大阪や福岡など日本経済を牽引する主要都市の商業地にある中規模ビルをフロアごとに分譲する「区分所有オフィス」を展開しております。この「区分所有オフィス」を活用し、顧客の問題解決として新たな不動産戦略を打ち立て、本業に連動しない収益と流動性の高い売却可能資産を確保し、企業価値・事業継続性の向上に貢献しております。従業員数 654 名（2024 年 3 月 31 日時点）、東京本社、札幌、仙台、新潟、金沢、名古屋、大阪、広島、福岡、鹿児島に支店を置く。2024 年 3 月期、売上高 819 億円、経常利益 86 億円、保有物件（賃貸用不動産）金額 655 億円。

・コーポレートサイト：<https://www.vortex-net.com/>

・公式サイト一覧：<https://lit.link/Vortexinc>

※「区分所有オフィス」は、株式会社ボルテックスの登録商標です。

＜本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社ボルテックス コーポレートコミュニケーション部 コーポレートコミュニケーション課 広報担当：末次、関根

TEL：03-6893-5661（直通）／FAX：03-6893-5470／mobile：070-3319-8945（関根）

E-mail：pr-section@vortex-net.com