

2024 年 9 月 25 日

「大分銀行 SDGs 寄付型私募債」で資金調達 私募債発行手数料の一部を原資とし、物品・寄付金などを大分県内の自治体に寄贈予定

株式会社ボルテックス

「区分所有オフィス®」を主軸に資産形成コンサルティングを行う株式会社ボルテックス（東京都千代田区 代表取締役社長 兼 CEO 宮沢 文彦、以下当社）は、2024 年 9 月、株式会社大分銀行（大分県大分市 頭取 高橋 靖英、以下大分銀行）が提供する「大分銀行 SDGs 寄付型私募債」により、2 億円の資金調達を実施しました。調達した資金は設備資金として活用いたします。

「大分銀行 SDGs 寄付型私募債」は、私募債発行の手数料の一部を原資として、学校や医療機関等、SDGs 達成に資する取り組みを行っている非営利目的の法人等へ寄付を行うものです。当社は、今回の取り組みを通じて、地域社会に貢献してまいります。

【「大分銀行 SDGs 寄付型私募債」概要】

社債銘柄	株式会社ボルテックス 第 13 回無担保社債（株式会社大分銀行保証付および適格機関投資家限定）
発行額	2 億円
償還期限	2027 年 9 月 25 日
償還方法	定時償還
資金使途	設備資金
寄付予定先	大分県内の自治体

■関連する SDGs

目標 8 働きがいも経済成長も 	8.9 雇用創出、地方の文化振興・産品販促につながる持続可能な観光業（温泉関連事業等）を促進するための政策を立案し実施する。
---	---

◆株式会社ボルテックスについて◆

1999 年、宮沢 文彦（代表取締役社長 兼 CEO）により企業財務の新しいソリューションを提供する会社として設立。

「経営に新常識をもたらす富の再分配を実現することにより、社会における格差の拡大とそれによる分断を是正する」を理念に掲げ、東京都心部を中心に大阪や福岡など日本経済を牽引する主要都市の商業地にある中規模ビルをフロアごとに分譲する「区分所有オフィス」を展開しております。この「区分所有オフィス」を活用し、顧客の問題解決として新たな不動産戦略を打ち立て、本業に連動しない収益と流動性の高い売却可能資産を確保し、企業価値・事業継続性の向上に貢献しております。従業員数 654 名(2024 年 3 月 31 日時点)、東京本社、札幌、仙台、新潟、金沢、名古屋、大阪、広島、福岡、鹿児島に支店を置く。2024 年 3 月期、売上高 819 億円、経常利益 86 億円、保有物件（賃貸用不動産）金額 655 億円。

・公式サイト：<https://www.vortex-net.com/>

・公式 Facebook：<https://www.facebook.com/vortexnetcom>

・公式 X：https://x.com/vortex_net_com

・Vortex YouTube チャンネル：<https://www.youtube.com/channel/UCQ9rAN6zHO69kqQTRioGF6A>

- ・東京オフィス検索 : <https://of-tokyo.jp/>
- ・駐マップ : <https://chumap.jp/>
- ・東京オフィス検索 X : https://x.com/of_tokyo_jp
- ・東京オフィス検索 Facebook : <https://www.facebook.com/TokyoOfficeSearch/>

※「区分所有オフィス」は、株式会社ボルテックスの登録商標です。

＜本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社ボルテックス コーポレートコミュニケーション部 コーポレートコミュニケーション課 広報担当 : 末次、関根

TEL : 03-6893-5661(直通) / FAX : 03-6893-5470 / mobile : 070-3319-8945 (関根)

E-mail : pr-section@vortex-net.com