

## “特別価格”でご購入、レンタルいただけます

ボルテックスでは、お客様に役立つ商品・サービスの紹介を行っております。  
特別価格でのご案内となりますので、ぜひご利用ください！

◆2023年4月末日まで 購入の場合のみ有効

※ご購入いただける方：弊社管理物件にご入居中・ご入居予定の方、  
他社管理物件に媒介契約を締結させていただいた方

## お問い合わせはこちら

お問い合わせは下記メールアドレスからお願いします。

株式会社ボルテックス 商品開発課

**salespj@vortex-net.com**

TEL:03-6893-5618 受付時間：平日10時～18時（土日祝日年末年始は除く）

### 中古オフィス家具



【販売元】株式会社オフィスバスターズ / オフィスバスターズデザイン  
https://design.officebusters.com/

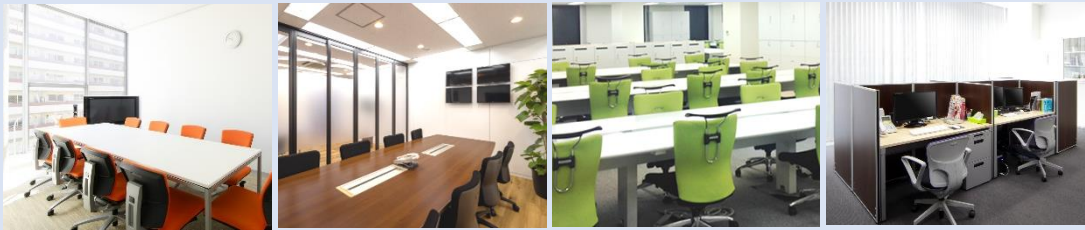
JOIFA認定※  
国内メーカー製

## 「低価格・高品質」中古オフィス家具で はじめる快適なオフィスづくり

長く使うからいいものを選びたいけれど、価格が予算と合わない・・・  
そんなお悩みもオフィスバスターズの中古オフィス家具で解決！  
高品質なJOIFA認定の国内メーカー製家具を、低価格でご提供します。



### 納入事例



## オフィスのお困りごとがありましたらお気軽にご相談ください！

### レイアウト変更もご相談ください！

#### デスクの追加をしたい

新しく社員も増えるし、デスクや  
チェアを揃えておかないと。少量の  
買い増しとレイアウト  
変更も相談できるの？



### お困りごと・お悩みもご相談下さい！

#### 壊れたチェアを買替えたい

破損するなどして壊れてしまった  
チェアやデスクの、買い替えや  
交換の相談なども対応して  
くれる？



### アフターサポートもご相談ください！

#### トラブルを相談したい

通信やインターネットのことはよく  
わからない・・・。もしも、電話や  
インターネットが繋がらなくな  
ったら対応してくれる？



### お困りごと・お悩みもご相談下さい！

#### パーテーションを直してほしい

ドアの開閉がしにくくなってしまった。  
パーテーションが歪んでしまったの  
かな？直したいけれど、  
そんな相談も受けてくれる？



### IT・インフラのこともご相談ください！

#### 機能追加の相談をしたい

問い合わせが増えてきたが、遅い時間  
に対応するのはむずかしい。  
ビジネスフォンの機能で  
自動応答ってできるのかな？



### オフィス物件探しからご相談ください！

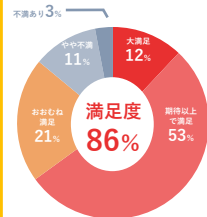
#### スタッフがが増えて、移転を考えたい

オフィスが最近狭くなってきたな、  
会議室も空いていることが少なく  
なってきたし。そろそろ  
移転を計画しようかな？



## リピート率86%の対応力で、お客様のお困りごと解決をサポート致します！

## 中古オフィス家具を購入された方の満足度86%！ご好評の声をいただいています！



### いいものが安く購入できて大満足。

新品の80%オフで購入した中古家具でしたので、正直汚れや劣化が心配でしたが、納品されたものはしっかりクリーニングされていて中古とは思えない品質でした。社長が「こんなにいいものが中古であるのか！」とものすごく喜んでくれたのが一番うれしかったです。



A様

### 中古に対するイメージが覆された。

キレイにクリーニングされており、社員からも好評で、いつ壊れるかわからない新品格安家具よりも中古家具でちゃんとしたメーカーの高品質なものが安心して使えていいと絶賛していた。



B様

## 特別価格（販売価格）

# 購入価格より 5%OFF

※送料・運搬設置費等別途

## オフィスバスターズの店舗数は業界No.1!!

リアル店舗で販売する当社だからこそできる高品質買取で、お客様のコストを削減いたします。

## オフィスの不用品は 全てが買取対象!

オフィス家具だけでなく、OA機器やデザイナーズ家具などオフィスから排出される物なら何でも査定いたします。



## 古い家具や規格の合わない什器は フリリピン店舗向けに有価買取!

日本国内での再販が難しい「型の古い什器」「サイズが大きい什器」「一部のパーテーション」「色の特殊な什器」でも有価買取いたします。

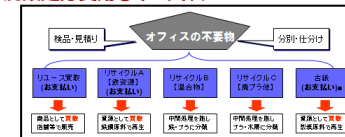


## 徹底した仕分けで 処分費用の削減をお手伝い

株式会社オフィスバスターズでは、不要となったオフィス什器・機器を買取させていただくことで、処分に関わる費用の削減をお手伝いいたします。

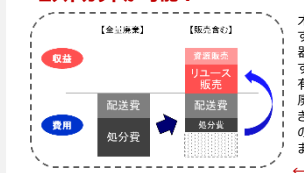


### 廃棄処分費用もミニマイズ!



細かく分別することにより、廃棄処理費用を最小限に抑えます。見積には、リユース品の単価を明確に表示しております。さらにリサイクル品の明細もA B Cに分別した上で重量と処分単価を明記しています。

## 有価買取分で移転プロジェクトの コストカットが可能!



オフィス移転時に発生する不要な家具やOA機器の査定・買取をいたします。有価買取させて頂く分、廃棄処分費用が削減できるため、移転プロジェクトのコストカットが可能となります。

←買取イメージ

# Vortex

## “特別価格”でご購入、レンタルいただけます

ボルテックスでは、お客様に役立つ商品・サービスの紹介を行っております。  
特別価格でのご案内となりますので、ぜひご利用ください！

◆2023年4月末日まで 購入の場合のみ有効

※ご購入いただける方：弊社管理物件にご入居中・ご入居予定の方、  
他社管理物件に媒介契約を締結させていただいた方

販売元：FCR株式会社

<https://www.fcr-corporation.co.jp/index.html>



抗ウイルス抗菌コーティング  
**イチコロ®**

## 抗ウイルス抗菌コーティング材「イチコロ」は、 酸化チタンと銀のチカラで抗ウイルス抗菌効果を発揮。

### 抗ウイルス・抗菌効果について

- |        |             |             |            |
|--------|-------------|-------------|------------|
| ①ウイルスA | 99.999%以上減少 | (試験時間：4時間)  | ※1.2.3.4.5 |
| ②ウイルスB | 99.9%以上減少   | (試験時間：8時間)  | ※1.2.3.4.5 |
| ③菌A    | 99.99%以上減少  | (試験時間：24時間) | ※1.2.3.4.6 |
| ④菌B    | 99.99%以上減少  | (試験時間：24時間) | ※1.2.3.4.6 |

### 有効成分は光触媒である酸化チタン

- ・太陽光や蛍光灯など、光が当たることによって働きます
- ・表面に強い酸化作用が発現するため有害化合物を分解し、ウイルス、菌の増殖を抑制します。
- ・アルコール消毒とは異なり抗ウイルス・抗菌性能が約1年間持続します。 ※7



### 導入事例

- ・白樺湖口イ্যালホテル ・品川シーズンテラス ・東鉄工業(株) その他多数

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| ※1 薬機法の関係上、特定のウイルス名や菌名を表記できないため実際のウイルス名ではない表記を使用しております。 | ※4 全てのウイルスや菌に効果があるわけではありません。 |
| ※2 一般財団法人日本食品分析センターにおける試験結果です。                          | ※5 JIS R 1756の規格に基づいた試験結果です。 |
| ※3 効果が期待できるのは塗膜表面が対象です。                                 | ※6 JIS Z 2801の規格に基づいた試験結果です。 |
|   | ※7 接触頻度・清掃方法により異なります。        |

### 特別価格（販売価格）

施工価格から **5%OFF**

イチコロによるまるごとコーティング施工コース：最低価格44,850円（税別）～

## お問い合わせはこちら

お問い合わせは下記メールアドレスからお願いします。

株式会社ボルテックス 商品開発課

**salespj@vortex-net.com**

TEL:03-6893-5618 受付時間：平日10時～18時（土日祝日年末年始は除く）

## 地域貢献型 災害用備蓄スタンド BISTA



【販売元】ファシル株式会社  
<https://facil.jp/>

## 災害時に充電ステーションとして 同時に地域貢献も実現。

災害発生直後にまず必要な初動の防災用品を厳選。

自分のための **自助 BCP** 誰かと助け合う **共助 DCP**

詳細はカタログで  
チェック▼



**GOOD DESIGN AWARD 2021**



サイズ W50.5cm×D50cm×H107.5cm  
総重量 約90kg（本体：48.2kg 内容：40.9kg）



携帯電話10台同時充電器を  
帰宅困難者の支援拠点として  
地域に提供



BISTAの中身を50人分の  
支援物資として  
被災地へ即座に発送することも



大手自動車メーカー6社の  
純正車載用防災セットに採用された  
携帯トイレやボンボン・カイロ・ライトなど  
50人分の支援物資が入っています

企業の BCP・DCP 対策 に

発電機 + 充電器 で本当の安心を！



本チラシをご覧の方  
限定オプション



キャスター付き専用台

### 特別価格（販売価格）

標準価格

778,800円（税込）



**748,000円（税込）**  
配送費無料

## “特別価格”でご購入、レンタルいただけます

ボルテックスでは、お客様に役立つ商品・サービスの紹介を行っております。  
特別価格でのご案内となりますので、ぜひご利用ください！

◆2023年4月末日まで 購入の場合のみ有効

※ご購入いただける方：弊社管理物件にご入居中・ご入居予定の方、  
他社管理物件に媒介契約を締結させていただいた方

### おいしく食べる長期保存食

【販売元】杉田エース株式会社  
https://izameshi.com/

IZAMESHI

SUGITA ACE

### 突然の災害に備えておいしく食べる長期保存食

今日から始める  
ローリングストック

災害時の非常食としてはもちろん、  
ご家庭のランチ、職場の残業飯  
などにもオススメです！

普段使いに便利な引出しタイプ  
1人3日分の保存食セット



DAILY IZAMESHI

特別価格（販売価格）

標準価格 11,880円（税込）

➡ 10,700円（税込）

賞味期限

保存食

3年

※製造日より

内容量

保存食

21品



保存食・水・トイレ全てを完備！  
暮らし方に合わせて選べる  
備蓄セットです◎

～4人で3日分のセット～

- ★保存食：計25種33点  
ごはん11種、おかず6種、うどん2種、  
パン3種、スイーツ3種のセット。  
和食洋食ともに充実したバラエティー豊かなメニュー
- ★7年保存水：2L×9本
- ★災害用トイレ：6セット（1セット5回分）

LIFE IZAMESHI COMPLETE

特別価格（販売価格）

標準価格 29,150円（税込）

➡ 26,200円（税込）

賞味期限

保存食

3年

※製造日より

賞味期限

水

7年

※製造日より

内容量

保存食  
飲料水

42品

※その他商品もございます。詳細はホームページをご覧ください。※発注から納期まで1ヵ月程度要する場合もございます。

### 食の簡単福利厚生



置くだけ簡単！食の福利厚生「オフィスおかん」で解決！！

職場に設置した冷蔵庫に定期的にお総菜が届く社食システムです。  
従業員は1品100円で購入でき、電子レンジで温めるだけで24時間  
いつでもおいしい食事を楽しめます。



4品購入して定食にしても400円！



用意するのは電子レンジだけ！  
設置に必要なのは、電子レンジと冷蔵庫を設置するスペースのみ。  
専用の冷蔵庫やお皿などが入ったBOXは「オフィスおかん」から提供しますので、  
手軽にスタートいただけます。

●外出せず社内完結型のため、感染リスク軽減！

●キャッシュレスにも対応！

●一品100円！

管理栄養士が監修した、安全・健康的・美味しい商品をご提供！  
メニューは約20種類のバランスのよい惣菜をご用意。  
毎月新しい商品が登場するので飽きずに食べられます。

●忙しく働く人のためにチルド（冷蔵）でお届け

温め時間も少なくオフィスでの気軽な食事に最適です。  
個包装のため、持ち帰り利用で家庭との両立に役立ちます。

※運用費用として、毎月約50,000円～企業様にご負担いただきます。

特別価格（初期費用）

初期費用50,000円（税別） ➡ **無料！**

## お問い合わせはこちら

お問い合わせは下記メールアドレスからお願いします。

株式会社ボルテックス 商品開発課  
salespj@vortex-net.com

TEL:03-6893-5618 受付時間：平日10時～18時（土日祝日は除く）

### スマートフォンのウイルス対策

【販売元】坂本ラヂオ株式会社  
https://www.gramas.jp

## Cle-Shield（クレシールド）

第三者機関に認定された、抗ウイルスガラスコーティング剤  
付着したウイルスを24時間で99%減少させます。



99%細菌減少  
抗菌剤を含んでいるため、  
付着した細菌を24時間で99%減少させます。

SIAA認証 抗菌  
経済産業省の「抗菌加工製品ガイドライン」、JISの基準、抗菌  
製品技術協議会の「自主基準」、すべてに適合しています。



99%ウイルス減少  
抗ウイルス剤を含んでいるため、  
付着したウイルスを24時間で99%減少させます。

SIAA認証 抗ウイルス  
「SIAA」マーク(ISO21702法により評価された結果に基づき、  
抗菌製品技術協議会ガイドラインで品質管理・情報公開された  
製品に表示)を取得しています。  
※SIAAの安全性基準に適合しています。  
※抗ウイルス加工は、病気の治療や予防を目的とするものでは  
ありません。



特別価格（販売価格）

1セット（10個入り）  
標準価格 39,800円（税込） ➡ **23,880円（税込）**

※配送費含む

## “特別価格”でご購入、レンタルいただけます

ボルテックスでは、お客様に役立つ商品・サービスの紹介を行っております。  
特別価格でのご案内となりますので、ぜひご利用ください！

◆2023年4月末日まで 購入の場合のみ有効

※ご購入いただける方：弊社管理物件にご入居中・ご入居予定の方、  
他社管理物件に媒介契約を締結させていただいた方

### 観葉植物レンタルサービス

【販売元：国土緑化株式会社】

<https://www.kokudoryokuka.co.jp/>



オーダーメイドできます！  
フレッシュグリーンが溢れるオフィスで  
リラックス空間作り&SDGs  
へ貢献しませんか



### 特別価格 (レンタル料)

月額レンタル料より **10%OFF**

※画像はイメージです。植物は一例ですのでご希望に合わせてご提案いたします。

※毎月2回ご訪問するメンテナンス費を含みます。

### 浄水器一体型ウォーターサーバー

【販売元】株式会社ウチムラ

<https://shinewater.jp/>



シャインウォーター  
シャインウォーターリング

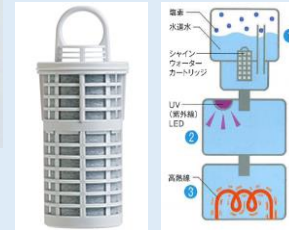


水道水を注ぐだけ、  
おいしい水を作り出す。

◎『水道水から』おいしい水を  
低価格で！

◎予備や空きボットの置場所  
問題解決！

◎重たいウォーターボットの  
持ち運び作業削減！



従業員様「個人」の  
ご要望にも  
お応えいたします  
(ご自宅用として)

活性炭カードリッジで  
不純物をシャットアウト！  
塩素、UV、高熱システムで  
水道水をさらに安全に！



シャインウォーターリング  
(タッチパネル式)  
レンタル料

月額3,630円 (税込)  
(カートリッジ料金含む)



シャインウォーター  
レンタル料

月額3,300円 (税込)  
(カートリッジ料金含む)

## お問い合わせはこちら

お問い合わせは下記メールアドレスからお願いします。

株式会社ボルテックス 商品開発課  
**salespj@vortex-net.com**

TEL:03-6893-5618 受付時間：平日10時～18時 (土日祝日は除く)

### テレワーク用 ブース型家具

【製造元】株式会社ロータス

<https://www.lot-us.co.jp/>

Smart Prius  
Private Working Space



### Web会議、テレセールス。集中作業に最適！

売れて  
います！



### ホワイト・オーク・チェリーの三種類

#### 標準装備

LED照明、換気扇、コンセント  
専用デスク、ワイヤレス充電器  
自動煙感知器、遮音シート

※設置にあたり、所轄の消防署と協議が必要となります。  
※消防署との協議の結果、別途感知器やスプリンクラー設置工事等が必要となる場合があります。



### 特別価格 (販売価格)

580,800円 (税込)



**462,000円 (税込)**

※送料・施工費別

電話代行サービス

【販売元】株式会社ベルシステム24  
https://www.tas.bell24.co.jp/



電話代行サービス。着信した電話に、オペレーターが対応し、その内容をお客様に報告するサービスです。

一次対応や、お取引先様からの問い合わせにお答えしたり、Q&Aを用いた顧客対応や、24時間体制での緊急連絡受け付けなど、お客様の業務内容や事業規模に応じてより高度なサービスもご利用いただけます。



選ばれる5つのポイント

- 延べ契約社数 約24,000社
- 35年以上の実績
- オペレーター数 25,000名
- 手軽な価格 月額10,000円～
- 多言語通話サポート

※初回は登録料15,000円(税別)が別途発生いたします。詳細はHPをご覧ください。

特別価格(販売価格)

**10%OFF**

例) スタンダードコース(平日9:00~18:00)  
最低価格10,000円(税別) → 9,000円(税別)

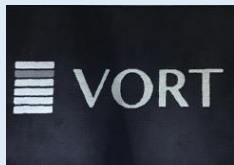
レンタルマット

【販売代理店】株式会社クリーン・モア  
http://clean-more.co.jp/



先着5名  
1か月無料キャンペーン中  
※詳細はお問い合わせください

オフィスや店舗の入口にオリジナルマットを!



色やデザイン、サイズや形などさまざまな組み合わせが可能です。(詳細はHPをご覧ください。)

←当社管理物件のエントランス等で使用しているオリジナルのロゴ入りマット(ロゴやデザインはオリジナルで作成可能です。)

特別価格(レンタル料)

■ 他社から切替の場合

他社との契約記載金額から  
**20%OFF** + 2か月間  
レンタル料金無料

■ 新規レンタルの場合

月額レンタル料金より  
**10%OFF** + 3か月間レンタル料金無料

■ 防火機能認定品



すべて消防庁の認定を受けた防火機能です。万が一、タバコの火種が落ちても燃え広がりにくいです。

ルームフレグランス

【販売代理店】株式会社OHインターナショナル  
http://oh-in.jp



【プロミラーノ】天然木から香る癒し



ミラノ発フレグランスブランド「PURHO」OHインターナショナルは日本国内唯一の総販売代理店です。

香りの種類~5種類~  
柑橘系・ウッディ・ベリー  
グリーンティ・シナモン

ディフューザーまたは台座にレーザー刻印サービス実施中。贈答用にも!

特別価格(販売価格)

標準価格(200ml)

**8,580円(税込)**

100ml 500mlサイズもございます



**8,150円(税込)**

※配送費別

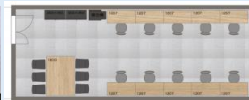
オフィスサブスクサービス

【販売元】株式会社クラス  
https://biz.clas.style/



オフィス家具を“借りる”という選択肢。出社率に合わせて家具の物量を調整可能!

プランニングのご相談無料!



※40㎡オフィスイメージ

購入すると...  
合計 ¥836,800



レンタルなら!

月額 **¥29,500**

初期費用  
97%  
OFF

いま話題の  
個室ブースもレンタル可能!!

特別価格(レンタル料金)

月額レンタル料金より **5%OFF** ※送料別

高性能 LED捕虫器

【製造元】株式会社SHIMADA  
https://www.probuster.jp/



ムシが好む光で誘引し、粘着シートで捕えます。



室内換気に伴うムシ対策に! スタイリッシュなデザイン捕虫器  
飲食チェーンはもちろん、アパレル・キャリアショップ・医療施設等ぞくぞく導入中!



luics C

コンパクトタイプ

動画を見る



特別価格(販売価格)

標準価格 31,900円(税込)

➡ **25,520円(税込)**

粘着シート(シルバー)12枚入  
標準価格 3,960円(税込)

➡ **2,772円(税込)**

luics S

スタンドタイプ

動画を見る



特別価格(販売価格)

標準価格 73,150円(税込)

➡ **58,520円(税込)**

粘着シート(シルバー)12枚入  
標準価格 5,280円(税込)

➡ **3,696円(税込)**

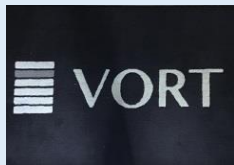
レンタルマット

【販売代理店】株式会社クリーン・モア  
http://clean-more.co.jp/



先着5名  
1か月無料キャンペーン中  
※詳細はお問い合わせください

オフィスや店舗の入口にオリジナルマットを!



色やデザイン、サイズや形などさまざまな組み合わせが可能です。(詳細はHPをご覧ください。)

←当社管理物件のエントランス等で使用しているオリジナルのロゴ入りマット(ロゴやデザインはオリジナルで作成可能です。)

特別価格(レンタル料)

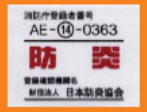
■ 他社から切替の場合

他社との契約記載金額から  
**20%OFF** + 2か月間  
レンタル料金無料

■ 新規レンタルの場合

月額レンタル料金より  
**10%OFF** + 3か月間レンタル料金無料

■ 防火機能認定品



すべて消防庁の認定を受けた防火機能です。万が一、タバコの火種が落ちても燃え広がりにくいです。

胡蝶蘭

【販売代理店】アイコニックボックス株式会社  
https://www.iconicflower.com/vort

iconicflower アイコニックフラワー



開店祝い、開業祝い、就任祝いをはじめ  
さまざまなお祝いの花として最適な胡蝶蘭を特別価格に!



33,000円・55,000円の胡蝶蘭を「5%OFF」でお求めいただけます。

下記専用QRコードにてお求めくださいませ。  
※ご依頼主様住所がVORT物件のお客のみ特典をご利用いただけます。

特別価格(販売価格)

標準価格  
**33,000円(税込)**



**31,350円(税込)**

※配送費別