

株式会社ボルテックス 御中

## 貸室名義変更申込書

■申請日 20 年 月 日

■本件のご連絡先

ご担当者様

電話番号

メールアドレス

## 1.物件概要

名称	
所在地	〒
面積	

## 2.申込人・会社概要

名称		代表者	
本店所在地	〒		
契約担当者・部署	部	課	担当： 電話番号
設立年月日		資本金	万円
従業員数	人	年商	万円 <small>昨年度実績</small>
業種		株式	<input type="checkbox"/> 上場 <input type="checkbox"/> 非上場
主な取引先			
取引銀行	銀行		支店

## 3.会社代表者（連帯保証人）

氏名		生年月日	
国籍		自宅電話番号	携帯電話番号
現住所	〒		
勤務先	法人名	所属部署	
	所在地	〒	
	役職	資本金	万円
	設立年月日	業種	
	従業員数	人	年商
	年収	万円	名義人との間柄

- ・上記内容の通り申込致します。尚、貴社の都合により同居を断られても一切意義を申し立てません。
- ・貴社の都合により同居を断られても、理由等の開示は一切求めません。
- ・貴社から新連帯保証人に係る提出書類を求められた場合には、速やかに提出いたします。

## 【名義変更申込人（会社）】

現住所 〒

会社名



## ■ 必要書類について ■

### ①法人名義に変更の場合

※印の書類については発行後3ヶ月以内の原本を各1通ご用意お願いいたします。

- 会社概要（無い場合はホームページの会社概要）
- 3期分の決算書（無い場合はある分+残高試算表／新規設立等の場合は事業計画書）
- 法人履歴事項全部証明書 ※
- 法人印鑑証明書 ※
- 代表者身分証明書の写し
- 連帯保証人身分証明書の写し
- 連帯保証人収入証明書
- 連帯保証人印鑑証明書 ※

### ②個人名義に変更の場合

※印の書類については発行後3ヶ月以内の原本を各1通ご用意お願いいたします。

- 借借人身分証明書の写し
- 事業計画書（住居利用以外の場合）
- 借借人収入証明書
- 借借人印鑑登録証明書 ※
- 連帯保証人身分証明書の写し
- 連帯保証人収入証明書
- 連帯保証人印鑑登録証明書 ※

※「原本」としている書類につきまして

メールでご提出の場合は、まずは、データでのご提出をよろしくお願いいたします。

追って、郵送にて原本をご提出くださいますようお願い申し上げます。

## ■ 事前確認シート ■

お分かりになる範囲でご記入よろしくお願いいたします。

■ 契約名義の変更に至ったご事情

---

---

■ 現在の賃借人との続柄

---

■ ご契約開始希望日

20 年 月 日

---

■ 敷金について ※いずれかにチェック（賃料等の未収がある場合は、敷金の承継ができません）

現賃借人より承継する  新賃借人より新たに預け入れる

■ 切り替え日までに発生したすべての債務負担 ※いずれかにチェック

例) 水光熱費等の変動費等

現賃借人より  承継する  承継しない

■ 他区画契約の有無（看板・駐車場・駐輪場等） ※いずれかにチェック

あり  なし

「あり」の場合、詳細をご記入ください。

---

■ ご担当者さま連絡先（名刺貼付可）

氏名	
電話番号	
メールアドレス	
書面 送付先 住所	〒