

かにすき 発祥の町

兵庫・香住から生まれた
素材を活かす調味料

「え〜だし」も「なべぼん」も、地元香住の特産品「松葉ガニ」をおいしく食べるための調味料として生まれました。かにすきのだしは「え〜だし」を水で薄めるだけ。柑橘の香り豊かな「なべぼん」でさっぱりとお召し上がりください。



食を楽しむ、おいしさと健康を求めて
株式会社 トキワ (株)トキワの通販会社 食に感謝の
常盤商事株式会社
TEL (0796) 36-4001 FAX (0796) 36-2694 TEL (0796) 36-0127 FAX (0796) 39-1103
インターネット <http://a-ajijp> インターネット <https://benridesu.jp>
〒669-6553 兵庫県美方郡香美町香住区三谷735

ご注文・お問合せ **0120-36-0127**
オンラインショップ **0120-81-1104**
ときわさんち 検索

オフィスは「借りる」より「買う」時代へ。ボルテックスの「区分所有オフィス®」実需販売物件のご案内

VORT 神田 (仮称) 3階・4階 東京都千代田区鍛冶町1

東京駅・大手町エリアまで徒歩圏内、ビジネス環境に優れた神田駅前立地。

JR各線「神田」駅徒歩2分 「神田」駅徒歩5分
JR総武線「新日本橋」駅徒歩4分 「三越前」駅徒歩6分

3階 4階
専有面積 84.71㎡ (25.62坪)

区分所有オフィス

専有面積 84.71㎡ (25.62坪) 販売価格 1億3,640万円 (税込)

■名称/VORT神田(仮称)●所在地/東京都千代田区鍛冶町一丁目4●交通/JR各線「神田」駅徒歩2分、銀座線「神田」駅徒歩5分、総武線「新日本橋」駅徒歩4分、半蔵門線「三越前」駅徒歩6分、東西線「大手町」駅徒歩9分、JR各線「永田町」駅徒歩6分、有楽町線「永田町」駅徒歩6分、有楽町線「赤坂見附」駅徒歩9分●構造/鉄骨コンクリート造陸屋根地下1階付9階建●用途地域/商業地域●敷地面積/136.77㎡(41.37坪)●延床面積/821.55㎡(248.51坪)●土地権利/所有権●土地持分:8,471/76,175●総戸数/9戸(事務所7戸、店舗2戸)●販売戸数/2戸(3-4階)●専有面積/84.71㎡(25.62坪)●築年月/2007年3月(平成19年)新耐震基準適合●施工/(株)第一ヒューテック●管理/[全部委託][巡回]東建サービス(株)から変更予定●現況/空室●引渡し/相談●取引態様/売主

※表示価格はすべて税込金額です。※坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した表示です。※徒歩分は1分=80mと換算したものです。※掲載の情報は平成29年10月17日現在のものです。今後の測量や設立総会の結果などにより、掲載情報は予告なく変更される場合があります。また万一ご成約の際は、ご容赦ください。※広告有効期限/平成29年11月30日

実需販売物件のお問い合わせは

0120-530-700

株式会社ボルテックス

※区分所有オフィス「VORT」は株式会社ボルテックスの登録商標です。

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第8509号
マンション管理業 国土交通大臣(1)第034052号
(公)全国宅地建物取引業保証協会加盟
(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟
(公)東京都宅地建物取引業協会加盟

(東京本社) 〒102-0071 東京都千代田区富士見2-10-2 飯田橋グラン・ブルー22F TEL.03-6893-5550(代) FAX.03-6893-5470
(金沢支店) 〒920-0031 石川県金沢市広岡3-1-1 金沢パークビル8F TEL.076-293-3311 FAX.076-293-3312
(名古屋支店) 〒450-0003 愛知県名古屋市中区名駅南2-14-19 住友生命名古屋ビル6F TEL.052-533-5506 FAX.052-533-5509
(大阪支店) 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田2-6-20 パシフィックマークス西梅田16F TEL.06-6341-3721 FAX.06-6341-3720
(広島支店) 〒732-0827 広島県広島市南区福荷町4-1 広島福荷町NKビル9F TEL.082-535-8811 FAX.082-535-8812
(福岡支店) 〒810-0042 福岡県福岡市中央区赤坂1-15-33 ダイアビル福岡赤坂5F TEL.092-738-0830 FAX.092-738-0865

「V-Link」に関するお問い合わせは オフィシャルサイト
0120-692-130 <https://www.vortex-net.com/>

※本誌に掲載及び同梱された他社の広告は、弊社の無償サービスの一環として掲載、送付しているものであり、その商品・サービスのご利用等にあたりトラブルが発生した場合など弊社は一切の責任を負いかねますので、予めご了承ください。

V-Link

Vol.12
2017.November

Tenant Interview

VORT新橋 NEX



「起業支援」で、全国トップクラスの実績
“未来”に向けて、お客様をサポートする

税理士法人ベンチャーパートナーズ総合会計事務所

代表税理士 **東岳夫 様**

Seminor

経営者様のためのボルテックスセミナー

「区分所有オフィス®」という自社ビルの新しい持ち方

Tenant Interview

CASCADE HARAJUKU

行列に並ぶ習慣のない
イタリア人も列をなすミラノで人気の
老舗ピッツェリアの味を堪能する

PIZZERIA SPONTINI ピッツェリア スポンティニ

J-World Diner 株式会社 代表取締役社長 **佐藤 満 様**



Rent information

Vortex 賃貸物件情報(仲介手数料0円)

Vortex



VORT新橋NEX

【所在地】東京都港区新橋5-13-10
 【最寄駅】JR各線・東京メトロ銀座線・都営浅草線
 「新橋」駅徒歩5分
 【規模】地上8階建
 【総戸数】8戸【築年月】2016年11月

ベンチャーパートナーズ総合会計事務所は2003年、税理士・行政書士で代表の東岳夫様が独立して起業。札幌・仙台・東京に拠点をもち、グループ全体で72名の従業員を擁する税理士法人です。業務を「起業支援」に特化し、年間のサポート件数は400~500件。トータルでは、業界屈指の5,000件以上という圧倒的な実績を誇ります。

他の事務所のエース級の人材を次々に招聘していく

「起業にあたり何か特色がほしい」と考えたのが、どこも手がけていない『助成金に強い、会計事務所』という切り口でした。当時は助成金の種類も多く、それを活用して中小企業の資金繰りをサポートすることを主たる業務とするところがスタートでした。これにより他の税理士とは違う、サポートまでしてくれる税理士ということで各方面からご紹介をいただき、次いで新規の会社設立のお話もいただけるようになり、起業支援に本格的に取り組むようになりました」

同事務所の特徴は、ベテラン従業員が多いことです。起業時に選択した路線が功を奏し、顧客の増加するペースが非常に速かった。しかし、東様は「お客様が増える前に、職員を採用する」という方針を立てていましたので、人材をじっくりと育成している時間がありません。そこで、給与水準を若干高め

「起業支援」で、全国トップクラスの実績 “未来”に向けて、お客様をサポートする

「税理士法人ベンチャーパートナーズ総合会計事務所」(新橋)

自らの夢を追いかけて起業しようとする若者や学生たち、それまで培った経験や知識を活かして満を持して独立を果たそうとするミドル層。彼らが会社を起こすにあたり、まず問題となるのが資金です。ご家族を説得する必要もあるかもしれません。そして起業した後、いかに事業を軌道に乗せていくか。いずれにしても、起業は成功への期待とリスクへの不安が交錯する人生最大の決断のひとつです。

今回はその決断をトータルにサポートしていただける、「起業支援」で国内トップクラスの実績を誇る税理士法人ベンチャーパートナーズ総合会計事務所 代表税理士の東岳夫様にお話をうかがおうと、2017年3月から「VORT新橋NEX」にご入居されている東京事務所を訪ねました。

に設定し、他の事務所のエース級の人材を次々に招聘していききました。すると、それまで業界の常識の中で仕事をしてきたベテランたちに、ある変化が見られました。

「過去」の数字を集計するのではなく、「未来」に向けてお客様をサポートできる『起業支援』という業務に皆、非常に魅力を感じ、これほど面白い仕事はないと高く評価してもらいました。ですから、一人ひとりが単なる日常業務というレベルではなく、ほんとうに気持ちを投入し、やりがいを持って楽しみながら取り組んでいます。そのおかげで、人材の定着率がきわめて高いということも、当事務所の特徴です」

“いつか独立したい”では、いつになってもできない

AIの普及にともない“10年後になくなる仕事”として、税理士・会計士もすれば取り沙汰されます。帳簿整理のようなルーチンワークは取って代わられるでしょうが、同事務所では、業務に占めるそうした単純作業はほんのわずかで、最も重視しているのは「お客様の問題解決」。企業経営には、税務や労



務、法務、人材確保など様々な課題があります。それらをサポートすることが同事務所の仕事のコアな部分です。

「『起業支援』という仕事の魅力はやはり、お客様の成功です。ほんとうに嬉しいですし、我が事のように感じます。まずは起業、ここで非常に喜んでいただけ。次に事業をいかに軌道に乗せていくか、これは2~3年ほどで決まてきます。この間、必ず“壁”にぶつかります。たとえば、人が増えれば経営者の影響力は低下する。そこで、多数派のスタッフたちにどのように動いてもらうか。それには、経営者自身が気持ちを切り替えないといけません。こうした“脱皮”のような作業が何度か必要で、我々にはそれに対するノウハウがあります。“壁”にぶつかったところで一緒に解決をしていく、これはAIにはでき

ない仕事でしょう」

ご自身も起業の経験のある東様に、「いま独立を考えている方に、何かアドバイスを」とお願いしました。「これは私自身もそうですし、起業に成功された方もそうだと思うのですが、『いつか独立したい』では、おそらくいつになってもできません。私がずっと心がけてきたのは、『正しいと思えば、即行動』ということです。ある程度自分を追い込んで、あとは資金さえ調達できれば会社を起こせるということまではやるべきでしょう。ぜひ、その一歩を踏み出していただきたいと思います。

ただその際にご自分の判断だけでは危険ですので、我々のような経験と実績のある事業者を活用していただきたいと思います」

駅から近いにも関わらず非常に落ち着いた環境

ベンチャーパートナーズ総合会計事務所は2015年、品川に東京事務所を開設。それからわずか1年数か月後の17年3月、手狭になったオフィスから竣工したばかりの「VORT新橋NEX」に移転されました。設立から10数年で、起業支援件数で全国トップクラスにまで急伸した、現在グループ会社も含め72名のスタッフが在籍、同事務所の事業拡張のスピード感がうかがえます。

「たとえば東京駅周辺ですと大規模なビルばかりで、我々のような規模にふさわしい物件があまりありません。そこで、中小企業向けのオフィスが多



税理士法人ベンチャーパートナーズ総合会計事務所

代表税理士 東岳夫様

大手会計事務所などを経て、2003年に現事務所を開業。現在は主にマネジメントに従事。東京に単身赴任。週末には奥様と3人のお子様暮らしが可能な限り戻り、お子様たちの遊び相手となる。年に2~3回は家族旅行に。仕事を楽しんでいるので、趣味らしい趣味はないとも。モットーは「考えてやめるのではなく、とにかくチャレンジしよう」

い新橋周辺で検討しました。「VORT新橋NEX」は新築でしたので非常にきれいで、気持ちのよいオフィスという第一印象でした。また、ここは駅から近く利便性が高いにも関わらず、非常に落ち着いた環境です。当事務所ではお客様に来ていただくというケースも多いので、わかりやすく、最寄り駅から近い

ところということで、ここを選ばせていただきました。

早くも手狭になってきておりまして(笑)、事務所の拡張を検討しなければいけないかなと考えています」

いま独立を考えられている方がいらっしゃるなら、まずはお電話でご相談されてみてはいかがでしょうか。

税理士法人ベンチャーパートナーズ総合会計事務所



〒105-0004
 東京都港区新橋5-13-10 VORT新橋NEX 5F

【お問合わせ】 ☎ 0120-934-640

【受付時間】 9:00~18:00 (平日)

【URL】 <http://www.abc-tax.co.jp/>

【業務内容】

- ・企業コンサルティング・節税コンサルティング
- ・資金調達コンサルティング・相続/事業継承コンサルティング
- ・医療経営コンサルティング・企業防衛/リスクマネジメント
- ・社会保険労務士業務・法人設立/各種商業登記・許認可申請
- ・経営指導業務

【札幌】 〒060-0042 札幌市中央区大通西17-1-2 VPセンタービル

【仙台】 〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町1-1-8 青葉パークビル8F



経営者様のためのボルテックスセミナー 「区分所有オフィス®」という自社ビルの新しい持ち方

「オフィスの購入は負担が大きすぎるから賃貸で・・・」とお考えの方、「借りる」よりもローンを活用して「買う」ことで年間支払総額を抑えられるケースがあることをご存知ですか？本セミナーでは、なぜ「借りる」よりも「買う」ほうが良いのか、具体的な数字を織り交ぜ、分かりやすく解説いたします。

開催日時 ①11月2日(木) ②11月16日(木) ③11月30日(木) 開催時間 16:00~(受付開始/15:30~) 参加費 無料

登壇者 株式会社ボルテックス ニュービジネス統括部 実需課 前川 明久 定員 20名(先着順)

会場 株式会社ボルテックス 東京本社 〒102-0071 東京都千代田区富士見 2-10-2 飯田橋グラン・ブルーム 22F
 ●JR 総武線「飯田橋」駅 西口より徒歩 1分 ●東京メトロ有楽町線・東西線・南北線・都営大江戸線「飯田橋」駅 B2a 出口より徒歩 2分

最新のセミナー開催情報については
 ボルテックス公式サイトにてご覧いただけます。

申込先 株式会社ボルテックス ☎ 0120-530-700 受付時間 9:00~18:00(平日) ✉ kariruyorikau@vortex-net.com 借りるより買う 区分所有 検索



CASCADE HARAJUKU

【所在地】東京都渋谷区神宮前1-10-37
 【最寄駅】JR山手線「原宿」駅徒歩2分
 【規模】地下1階地上3階建
 【総戸数】8戸【築年月】2015年3月

行列に並ぶ習慣のないイタリア人が列をなすという、人気のピッツェリアがミラノにあります。1953年の創業以来、“pizza al trancio”(ひと切れのピッツァ)を提供する店としてミラナーゼに愛され続けてきた「SPONTINI(スポンティーニ)」です。現在はミラノを中心に国内外で22店舗を展開していますが、その記念すべき海外進出第一号に選ばれたのが東京、それも弊社がプロデュースした「カスケード原宿」でした。

ホールの直径が50cm! 厚さは3cm!!

「ミラノの『SPONTINI』は60年以上の歴史を誇る老舗店ですが、地元の方々は子どものころから食べてきて、彼らが年齢を重ねると今度は、自分の子どもや孫たちと出かける。『SPONTINI』のピッツァは見た目のインパクトが強烈で、イタリア人の好きなものが凝縮されている。価格もリーズナブルです。



行列に並ぶ習慣のないイタリア人も列をなす ミラノで人気の老舗ピッツェリアの味を堪能する

PIZZERIA SPONTINI ピッツェリア スポンティーニ(原宿)

JR「原宿」駅表参道口から徒歩2分、駅前の喧噪を離れた隠れ家的な一角に、弊社がプロデュースした飲食複合施設「カスケード原宿」があります。設計コンセプトは「みちテラス」。高低差のある敷地を活用し、各飲食店をつなぐ「みち」とここを訪れる人びとが溜まる「テラス」を設置。光と緑を採り入れた開放的で、スタイリッシュな空間を創出し、2016年のグッドデザイン賞を受賞しました。日本初上陸の3店舗を含めた7店舗は、従来の原宿のイメージとは異なる“大人のための新スポット”となっています。

今回は、初上陸店のひとつ「PIZZERIA SPONTINI」を運営するJ-World Diner 株式会社代表取締役社長の佐藤満様にお話を伺います。

店舗自体も一見ファーストフード店を思わせるたたずまいで、身近にあって気軽にすぐ行ける。現地の生活に密着しているのです」

J-World Diner 株式会社 代表取締役社長の佐藤満様が指摘された「強烈なインパクト」とは? 「SPONTINI」のピッツァは、ホールの直径が50cm!(※ディナー時に各テーブル席に置かれているメニューは実際のピッツァのサイズを再現しています。)そしてその厚さは3cm!! この店ならではのボリュームたっぷりの見た目が特徴です。鉄鍋に生地を敷き、たっぷりの大豆油を注ぐことで、鍋肌に回ったオイルが沸き、生地底は「フライド」と呼ばれるカリカリとした食感となり、生地表面のほうはフォカッチャのようにふくら柔らかく、フワとした焼き上がりになります。

「メニューは、酸味の効いたトマトソースとモッツアレラチーズをたっぷりのせたメインの『マルゲリータ』と、トマトソースとアンチョビ、ケッパーをのせた塩気の効いた『マリナラー』のみ。基本的に本場のミラノスタイル

を買きたかったので、60年以上営業してきた経験と実績からこのふたつが選ばれました。小麦粉やトマトソース、チーズなどピッツァづくりに必要な食材はすべてイタリア直輸入です。新釜もイタリアから取り寄せるなど、本国と同じ環境で本場の味をそのまま再現してご提供しています」



店舗デザインも ミラノから直輸入

佐藤様が「SPONTINI」を日本でオープンしようと考えたきっかけは、数年前にプライベートでミラノを旅したことでした。当時自ら経営されていた会社に飲食部門があったことから、イタリアで間に入って来ていた企業からミラノっ子の行列が絶えないという同店を教えられ、これなら日本でも流行ると感じ、その後に現地でも交渉が始まります。それが、オープンする2年ほど前のことでした。交渉に1年を費やした後、いよいよ店舗選びがスタートします。

「日本初上陸となる一店舗目をどこにオープンするか、そこには並々ならぬ思い入れがありました。ピッツァはやはり若年層がメインターゲットとなりますので、いくつかの選択肢の中から若者の街・原宿を選びました。そして、物件探しをお願いしていた仲業者さんから、この『カスケード原宿』を紹介されます。駅から近いという立地や広さ、単価がそ

れほど高い商品ではありませんので賃料などのバランスを考えて、こちらに決めました」

食材や窯だけでなく、店舗デザインも本国直輸入。赤と白を基調にした店内のカラーリングをはじめ、キッチンでのスタッフの動きなど様々なチェック項目を、イタリアの設計事務所と打合せを重ねながらクリアして仕上げたそうです。ただし、テーブルや椅子などのインテリアは適度な高級感を演出するために、若干テイストを変えています。

11月20日は 「ピッツァの日」

「この店は、レストランとファーストフード店の中間に位置しています。お客様はレジカウンターに並んで注文しますから、これはファーストフードスタイルですね。そうした中で、どのようにしてきちんとしたサービスを提供できるか、そこが大切だと考えています。システムはファーストフード店のものです



が、サービスはレストラン並みのものを提供しようということ、スタッフ全員に徹底しています」

「SPONTINI」のピッツァは直径50cm、ワンホールでボリュームたっぷりのピッツァを8枚サーブできます。これらを熱いうちに提供できなければ、本場ミラノの味が台無しです。そこで、同店では美味しく召し上がっていただける時間を導き出して、そのルールを守っています。

品質へのこだわりも、本国と同様です。「来年3月には新たに2店舗をオープンする予定ですが、その後も商業施設内を中心に店舗網を拡大していく計画です。

11月20日は『ピッツァの日』。昨年は1ピースを税込み200円(通常は税抜きでマルゲリータ700円、マリナラー650円)というスペシャルプライスで販売させていただきました。今年もインパクトのある企画をご用意いたします」

期間限定のシーズンメニューなど、イベントも多彩です。お店のFacebookなどをチェックして、ぜひミラノの老舗店のピッツァを堪能してください。

J-World Diner 株式会社 代表取締役社長 佐藤 満様

2014年10月「SPONTINI」のオープンに合わせて、ご自身が経営する企業の飲食事業部を分社化して、J-World Diner株式会社を設立。ほかにスペイン料理店「PAEZO」(銀座)を運営。趣味はゴルフ、月に1~2度コースに出る。「ナポリのピッツァに慣れた日本人には別物に思われるような、良い意味で期待を裏切るピッツァ・ミラナーゼをお楽しみください」

PIZZERIA SPONTINI カスケード原宿店

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前1-10-37 カスケード原宿 2F

【営業時間】

[LUNCH] 11:00~17:00

[DINNER] 17:00~22:30 (L.O 21:30)

tel.03-6434-5850

http://www.pizzeriaspontini.jp/



ポルテックスの賃貸物件は 仲介手数料0円

※諸条件はお問い合わせください。

お問い合わせの際には、「V-Linkを見た」と「物件番号」をお伝えください。

0120-953-482
オフィスの増床・移転・購入などお気軽にご相談ください。

1 MOAビル

千代田区外神田6-5-11 | 事務所/401号室



面積	築年月	入居日
102.57㎡(31.03坪)	1983年8月	2018年4月上旬

4 ATELIER YOURS 小川町

千代田区神田小川町1-10-2 | 事務所/801-802号室



面積	築年月	入居日
47.64㎡(14.41坪)	2015年2月	即日

7 VORT日本橋本町

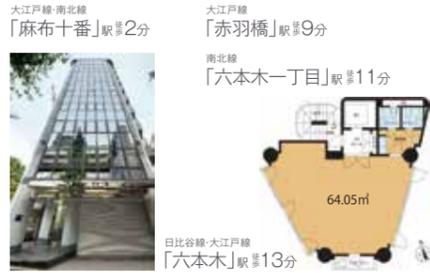
中央区日本橋小伝馬町4-2 | 事務所/2階



面積	築年月	入居日
184.06㎡(55.67坪)	1986年8月	2018年2月上旬

10 VORT麻布十番

港区東麻布3-4-18 | 事務所/6階



面積	築年月	入居日
64.05㎡(19.37坪)	1989年5月	2018年3月下旬

2 BUREX平河町

千代田区平河町1-5-15 | 事務所/503号室



面積	築年月	入居日
33.79㎡(10.22坪)	2009年1月	2018年1月上旬

5 神保町一丁目ビル

千代田区神田神保町1-12 | 店舗/地下1階



面積	築年月	入居日
83.60㎡(25.28坪)	1995年8月	2018年2月上旬

8 VORT三田駅前

港区芝4-3-11 | 事務所/3階



面積	築年月	入居日
175.57㎡(53.10坪)	1990年7月	2018年4月上旬

11 VORT西新宿

新宿区西新宿7-18-5 | 事務所/303号室



面積	築年月	入居日
77.96㎡(23.58坪)	1985年4月	2017年12月下旬

3 VORT九段

千代田区九段南3-7-14 | 事務所/2階



面積	築年月	入居日
196.56㎡(59.45坪)	1992年11月	2018年4月下旬

6 VORT銀座maxim

中央区銀座3-9-6 | 店舗/4階



面積	築年月	入居日
195.58㎡(59.16坪)	2008年3月	2017年12月上旬

9 VORT青山一丁目Dual's

港区北青山1-4-5 | 住居(SOHO可)/501



面積	築年月	入居日
105.70㎡(31.97坪)	2001年12月	2018年1月下旬

12 神宮外苑ビル

渋谷区千駄ヶ谷4-27-1 | 事務所/5階



面積	築年月	入居日
83.46㎡(25.24坪)	1984年6月	2018年4月下旬

13 VORT AOYAMA

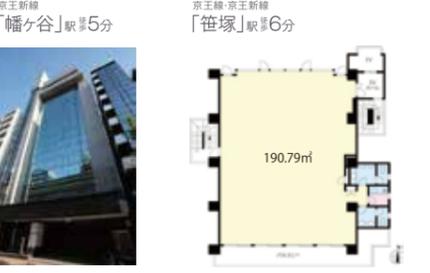
渋谷区渋谷2-7-14 | 事務所/303号室



面積	築年月	入居日
70.10㎡(21.20坪)	1990年7月	2018年2月上旬

14 VORT幡ヶ谷

渋谷区幡ヶ谷1-8-3 | 事務所/7階



面積	築年月	入居日
190.79㎡(57.71坪)	1993年7月	2018年3月中旬

15 VORT錦糸町

墨田区江東橋1-15-1 | 事務所/201号室



面積	築年月	入居日
198.32㎡(59.99坪)	1994年2月	2018年1月上旬

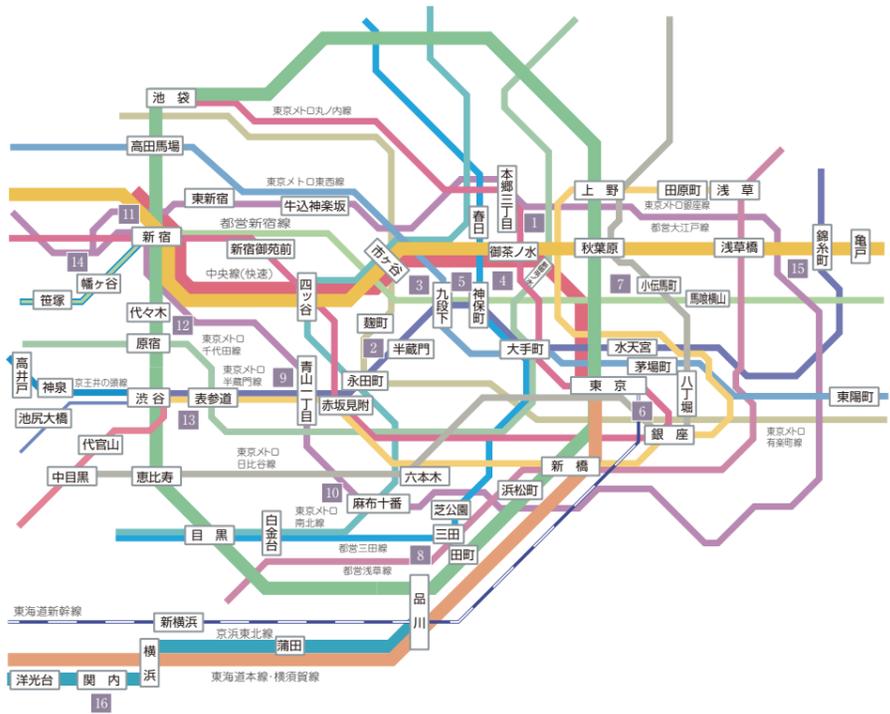
16 VORT横浜関内Ⅲ

横浜市中区万代町1-2-12 | 事務所/5階A



面積	築年月	入居日
268.47㎡(81.21坪)	1989年8月	即日

Access Information 物件沿線情報



Index その他物件情報一覧(仲介手数料0円)

物件名称	所在地	交通	築年月	用途	フロア	面積/坪	入居日
17 BUREX平河町	千代田区平河町1-5-15	有楽町線「麹町」駅徒歩3分 半蔵門線「半蔵門」駅徒歩4分	2009年1月	事務所	304	29.45㎡ 8.90坪	即日
18 ATELIER YOURS小川町	千代田区神田小川町1-10-2	千代田線「新御茶ノ水」駅徒歩1分 新宿線「小川町」駅徒歩1分	2015年2月	事務所	401	22.47㎡ 6.79坪	即日
19 VORT御茶ノ水	千代田区神田駿河台2-10-6	JR各線「御茶ノ水」駅徒歩2分 丸の内線「御茶ノ水」駅徒歩4分	1993年5月	事務所	7階B	51.73㎡ 15.64坪	2018年2/下
20 グランメール六本木	港区六本木5-18-19	日比谷線・大江戸線「六本木」駅徒歩8分	1981年1月	事務所	211	18.70㎡ 5.67坪	即日
21 VORT芝浦WaterFront	港区芝浦4-12-31	JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩10分 三田線・浅草線「三田」駅徒歩13分	1989年2月	事務所	4階	257.67㎡ 77.94坪	即日
22 VORT芝公園	港区芝2-27-8	三田線・浅草線「三田」駅徒歩7分 大江戸線・浅草線「大門」駅徒歩9分	1988年3月	事務所	7階	174.73㎡ 52.85坪	即日
23 VORT芝公園Ⅱ	港区芝2-3-9	大江戸線・浅草線「大門」駅徒歩7分 三田線「芝公園」駅徒歩7分	1993年3月	事務所	5階	126.96㎡ 38.40坪	2018年4/上
24 VORT白金台ANNEX	港区白金台5-18-9	南北線・三田線「白金台」駅徒歩4分 山手線・目黒線・有楽町線「白金台」駅徒歩10分	1989年7月	住居(SOHO可)	201	63.27㎡ 19.13坪	即日
25 グランドメゾン戸山	新宿区新宿7-26-37	副都心線・大江戸線「東新宿」駅徒歩1分 JR山手線「新大久保」駅徒歩9分	1983年7月	事務所	1階D	101.21㎡ 30.61坪	即日
26 VORT渋谷桜丘	渋谷区桜丘町4-14	JR各線「渋谷」駅徒歩7分 副都心線・有楽町線「渋谷」駅徒歩8分	2007年1月	事務所	10階	52.25㎡ 15.80坪	2018年4/上
27 VORT本郷	文京区本郷5-1-16	大江戸線「本郷三丁目」駅徒歩2分 丸の内線「本郷三丁目」駅徒歩3分	1988年1月	事務所	11階	130.20㎡ 39.38坪	2018年1/下
28 朝日目黒マンション	目黒区目黒1-3-21	JR山手線「目黒」駅徒歩5分 三田線・南北線「目黒」駅徒歩5分	1987年10月	住居	30B	91.05㎡ 27.54坪	相談
29 ルミエールビル	江東区亀戸6-55-19	JR総武線「亀戸」駅徒歩4分	1989年9月	事務所	8階	78.23㎡ 23.66坪	即日
30 JU錦糸町ビル	墨田区江東橋4-25-7	中央総武線「錦糸町」駅徒歩4分 半蔵門線「錦糸町」駅徒歩4分	1998年1月	店舗	1階	61.56㎡ 18.62坪	相談
31 東上野センタービル	台東区東上野2-1-13	銀座線「稲荷町」駅徒歩3分 大江戸線「つくばエクスプレス」駅徒歩4分	1993年2月	事務所	6階	318.55㎡ 96.36坪	2017年12/上
32 ストーブプラザ上野松が谷	台東区松が谷2-19-10	銀座線「稲荷町」駅徒歩8分 日比谷線「入谷」駅徒歩9分	2000年3月	店舗	102	38.73㎡ 11.71坪	2018年2/下
33 サンスプレnder池袋	豊島区池袋2-73-3	JR各線「池袋」駅徒歩8分 東武東上線「池袋」駅徒歩9分	1983年6月	住居(SOHO可)	301	30.99㎡ 9.37坪	即日
34 VORT横浜関内Ⅲ	横浜市中区万代町1-2-12	JR京浜東北線・有楽町線「関内」駅徒歩3分 市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅徒歩4分	1989年8月	事務所	5階B	130.30㎡ 39.41坪	即日
35 VORT新横浜	横浜市港北区新横浜3-2-6	JR線「新横浜」駅徒歩6分 市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅徒歩6分	1993年5月	事務所	3階A	317.70㎡ 96.10坪	即日
36 VORT新横浜	横浜市港北区新横浜3-2-6	JR線「新横浜」駅徒歩6分 市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅徒歩6分	1993年5月	事務所	6階C	104.22㎡ 31.52坪	2018年1/下
37 洋光台ビューハレー	横浜市磯子区洋光台4-19-34	JR根岸線「洋光台」駅徒歩6分	1974年3月	店舗	1階	462.00㎡ 139.75坪	相談

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した表示です。※徒歩分は1分=80mとして換算したものです。※掲載の情報は平成29年10月10日現在のものです。今後の測量や設立総会の結果などにより、掲載情報は予告なく変更される場合があります。また万一ご契約の際は、ご容赦ください。※広告有効期限/平成29年11月30日