

手軽な夕食にはヤチヨのレトルトカレー

手作りなら化学調味料・着色料無添加の「よこすか海軍カレープレミアムカレールウ」

オンラインショップ
47 クラブヤチヨ 検索
http://www.47club.jp/16M-000026poe

株式会社ヤチヨ
http://www.yachiyo-gr.com/

オフィスは「借りる」より「買う」時代へ。ボルテックスの「区分所有オフィス®」実需販売物件のご案内

■名称/VORT錦糸町駅前Ⅱ(仮称)●所在地/東京都墨田区江東橋4-25-7●交通/JR中央総武線「錦糸町」駅徒歩4分、東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅徒歩4分、東京メトロ半蔵門線・都営新宿線「住吉」駅徒歩10分●構造/鉄骨造陸屋根8階建●用途地域/商業地域●敷地面積/171.66㎡(51.92坪)●土地権利/所有権●土地持分/12.699/94.877●延床面積/1,135.39㎡(343.45坪)●総戸数/8戸●販売戸数/1戸●専有面積/126.99㎡(38.41坪)●築年月/1998年1月(平成10年)新耐震基準適合●施工/大木建設(株)●管理/[全部委託][巡回](株)エフビースに変更予定●管理費(月額)/71,496円●修繕積立金(月額)/44,955円●現況/空室●引渡し/相談●取引態様/売主●掲載の写真はバリエーション後のイメージ図となります。実際とは多少異なる場合があります。

5階
専有面積
126.99㎡(38.41坪)

区分所有オフィス

専有面積 126.99㎡(38.41坪) 販売価格 1億8,110万円(税込)

■名称/VORT錦糸町駅前Ⅱ(仮称)●所在地/東京都墨田区江東橋四丁目25番7号●交通/JR中央総武線「錦糸町」駅徒歩4分、東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅徒歩4分、東京メトロ半蔵門線・都営新宿線「住吉」駅徒歩10分●構造/鉄骨造陸屋根8階建●用途地域/商業地域●敷地面積/171.66㎡(51.92坪)●土地権利/所有権●土地持分/12.699/94.877●延床面積/1,135.39㎡(343.45坪)●総戸数/8戸●販売戸数/1戸●専有面積/126.99㎡(38.41坪)●築年月/1998年1月(平成10年)新耐震基準適合●施工/大木建設(株)●管理/[全部委託][巡回](株)エフビースに変更予定●管理費(月額)/71,496円●修繕積立金(月額)/44,955円●現況/空室●引渡し/相談●取引態様/売主●掲載の写真はバリエーション後のイメージ図となります。実際とは多少異なる場合があります。

※表示価格はすべて税込金額です。※坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した表示です。※徒歩分は1分=80mとして換算したものです。※掲載している情報は平成29年8月21日現在のものです。今後の測量や設立総会の結果などにより、掲載情報は予告なく変更される場合があります。また万一ご成約の際は、ご容赦ください。※広告有効期限/平成29年9月30日

実需販売物件のお問い合わせは

0120-530-700

株式会社ボルテックス

※「区分所有オフィス」「VORT」は株式会社ボルテックスの登録商標です。

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第8509号
マンション管理業 国土交通大臣(1)第034052号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
(公社)東京都宅地建物取引業協会加盟

(東京本社) 〒102-0071 東京都千代田区富士見2-10-2 飯田橋グラン・ブルー22F
(金沢支店) 〒920-0031 石川県金沢市広岡3-1-1 金沢パークビル8F
(名古屋支店) 〒460-0003 愛知県名古屋市中村区名駅南2-14-19 住友生命名古屋ビル6F
(大阪支店) 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田2-6-20 パシフィックマークス西梅田16F
(広島支店) 〒732-0827 広島県広島市南区福荷町4-1 広島福荷町NKビル9F
(福岡支店) 〒810-0042 福岡県福岡市中央区赤坂1-15-33 ダイアビル福岡赤坂5F

「V-Link」に関するお問い合わせは
0120-692-130 https://www.vortex-net.com/

※本誌に掲載及び同梱された他社の広告は、弊社の無償サービスの一環として掲載、送付しているものであり、その商品・サービスのご利用等にあたりトラブルが発生した場合など弊社は一切の責任を負いかねますので、予めご了承ください。

ボルテックス&テナント コラボレーション マガジン

V-Link

Vol. 10
2017.September

Tenant Interview

VORT 渋谷道玄坂

6人のお子様を含め、子どもたちから学んだことが次代のイノベーションを担う経営哲学に息づく

株式会社スピードリンクジャパン 代表取締役 西田 祥 様

Seminor 経営者様のためのボルテックスセミナー

「区分所有オフィス®」という自社ビルの新しい持ち方

Tenant Interview

VORT AOYAMA

ひとつの料理、ひとつのワイン、ひとつの音楽
唯一無二のコンセプトで「美食の頂点」を創出する

OUT オーナー/GM
Sarah Crago(セーラ・クレイゴ) 様

Rent information

Vortex 賃貸物件情報<仲介手数料0円>





VORT渋谷道玄坂

【所在地】東京都渋谷区道玄坂1-18-5
 【最寄駅】京王井の頭線「渋谷」駅徒歩3分
 【規模】地下1階地上10階建
 【総戸数】12戸【築年月】2006年3月

6人のお子様を含め、子どもたちから学んだことが 次代のイノベーションを担う経営哲学に息づく 「株式会社スピードリンクジャパン」(渋谷)

100年に一度と言われる超大型開発が進む一大ターミナル駅「渋谷」から、渋谷マークシティ4階のコンコースを抜けると「VORT 渋谷道玄坂」があります。雨の日も気にならない好立地。前面通り沿いに弧を描くガラスカーテンウォールの外観は、スタイリッシュで視認性にも優れています。バリューアップ工事により、2016年10月より「VORT シリーズ」の一員となり、シリーズで初めてエントランスホールにアロマディフューザーを設置、おもてなしの空間演出にもこだわっています。株式会社スピードリンクジャパンは、06年の竣工と同時に入居されています。15年には、1階にグループ会社 株式会社アントレキッズが運営する、子ども向けITスクール「アントレキッズ／カレッジ」をオープンしています。そこで、今回は独特の経営哲学をお持ちの代表取締役 西田 祥様にお話をお聞きしました。

株式会社スピードリンクジャパンは2004年の設立。国内トップクラスのIT関連企業やメーカーなどに常駐してシステム開発を手がけるとともに「スピードリンクアカデミー」で現場さながらの実践的なIT教育を提供しています。代表取締役の西田 祥様は、6人のお子様の父親でもあります。社会とのつながりが希薄な現在の学校教育に疑問を感じ「アントレキッズ／カレッジ」を設立し、子ども向けのIT教育にも注力されています。

帰属意識の醸成に 選挙制度を導入

「当社のように常駐型でSES(システムエンジニアリングサービス)を提供している企業には、社員数20～30名のところが多いのですが、それは彼らに帰属意識を持たせることが非常に難しいからです。そこで会社のほうを向いてもらうため、5年ほど前に社員が上司を選ぶ“選挙制度”を導入し

ました。自分を評価する人間を自分で決めるわけですから、社内に目が向く。この制度を始めて以降、企業文化が少しずつ変化し、業績も拡大しています。現在は100名規模の企業となりました」

同社は西田様の言葉を借りれば「気持ち悪いくらい」コミュニケーションがとれた組織。年2回開催の社員総会・懇親会や忘年会はもちろん、社内ではアプリ開発など有志によるプロジェクトが10数件進行中で、フットサル部やマラソン部からカラオケ部、美酒会まで多岐にわたる部・サークルが活動しています。日本社会ではON／OFFの切替えをしばしば要請されますが、西田様は「公私は混同しよう」とも言っているそうです。

「私は毎年、IT業界の運動会『エンジニアオリンピック』を主宰させていただいています。エンジニアたちの心身のバランス調整には運動も必要ですから(笑)。昨年はおよそ50社1200人が、板橋の河川敷グラウンドに結集しました。目玉種目はIT系ならではの、砲丸投げならぬサーバー投げ。皆、設定に苦労していますので(笑)。運動神経があまり問われない“遊び”感覚の競技を採用しています。運動会終了後はもちろん、懇親会となります」

使われる人間が 指示を出す人間か

同社の事業の両輪となっている教育事業「スピードリンクアカデミー」では、同業他社のIT経験の浅い人材を対象に資格取得対策ではなく、現場さながらの開発実務に取り組みます。同社に未経験で入社した社員もここで学んでいますので、同社と同レベルのスキルを身につけて顧客先にお返しすることになります。同時に、受講者一人ひとりの適性もSPI(総合適性検査)で診断されますので、その後のスキルアップに役立つデータもフィードバックしています。

「小学生のころ一生懸命覚えた年号など、社会ではほぼ使いません。本来ならネット検索を覚えなさいというほうが大事です。今後の社会はコンピュータに使われる人間か、コンピュータに指示を出す人間かで、峻別されます。どちらの価値が高いかは一目瞭然。学校でできないなら、自分でやろうということで『アントレキッズ／カレッジ』を始めました。現在、文科省でも2020年代に向け、教育の情報化に取り組んでいます」

ここ数年急成長を遂げた同社ですが、西田様はそれでも「企業としての成長はとても遅い」と言います。IT業界では、今後も様々なイノベーションが起こると予想され、その一翼を担いたいとも語ります。

「経営者の仕事はふたつしかありません。ひとつはビジョンを創ること。もうひとつは企業文化を創ること。後者は着実に育まれつつありますから、今は上場と売上げ100億円をビジョンとして掲げたい。そして、新しい働き方を生み出したいと考えています」



株式会社スピードリンクジャパン 代表取締役 西田 祥 様

奥様が選ばれた求人広告に応募して「たまたま」IT業界へ。23歳で起業し、2004年から現職。子育てが趣味。週末はお子様が所属するチームの“当番”や送迎のクルマ出しで、平日より多忙。1年半ほど前からエクササイズとしてキックボクシングを始め、近々試合にも出場予定。座右の銘は「道徳なき経済は罪悪であり、経済なき道徳は寝言である」(二宮尊徳)。

株式会社スピードリンクジャパン [URL] <https://slj.jp/>

〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-18-5 VORT渋谷道玄坂6F
 【TEL】03-5459-3388 【FAX】03-5459-3395

事業内容
 〈システムインテグレーション事業〉
 システム企画・設計・開発・運用、ネットワークソリューション、フレキシブルな開発人材の提案、フリーランスエンジニアリング向け案件紹介
 〈教育事業〉
 スピードリンクアカデミー、アントレキッズ／カレッジ



つは企業文化を創ること。後者は着実に育まれつつありますから、今は上場と売上げ100億円をビジョンとして掲げたい。そして、新しい働き方を生み出したいと考えています」

ビットバレーに 本社を構える

「VORT渋谷道玄坂」が立地する渋谷は、渋(bitter)谷(valley)から「ビットバレー」と喧伝された時期がありました。世はITバブル全盛。今をときめくIT企業のCEOたちが、この街に集結していました。IT企業は人材こそが経営資源ですから、それを集めるにはターミナル駅である必要があります。西田様もまた竣工前にこのビルと出会い、2006年に本社を構えています。(2016年10月より弊社の管理となりました)

「私は週末、地元のちびっこ野球チームでコーチを務めています。小学1年生から始め

た子が多い中で、4年生から入ったふたりがとても姿勢がよく、あっという間にレギュラーをとるということがありました。話を聞くと、ふたりともご両親との会話時間が他の子と比べてはるかに長い。『手を洗った?』『宿題は済んだ?』等、会話ではなく、いつも指示されている状態だと、姿勢が悪くなる。会話を通じて、子どもたちは自ら考えるようになるのです」

それに気づいた時、コーチをやっていてよかったと実感されたそうです。仕事の現場でも、上司から無謀とも思える指示があれば、社員は反発しますが、何のためにそれをやるのか、それによりどうい



壁いっぱい書かれた社員の皆様の夢や野望

れによりどういうインセンティブがあるのかをきちんと説明すれば、彼らも動きます。6人のお子様を含めて、子どもたちから学んだことが、西田様の経営哲学にもしっかりと息づいています。「子どもに教えるのも、社員を教育するのも同じですから」

経営者様のためのボルテックスセミナー 「区分所有オフィス®」という自社ビルの新しい持ち方

「オフィスの購入は負担が大きすぎるから賃貸で・・・」とお考えの方、「借りる」よりもローンを活用して「買う」として年間支払総額を抑えられるケースがあることをご存知ですか?本セミナーでは、なぜ「借りる」よりも「買う」ほうが良いのか、具体的な数字を織り交ぜ、分かりやすく解説いたします。

開催日時 **①9月7日(木) ②9月21日(木)** 開催時間 16:00～(受付開始 /15:30～) 定員 **20名(先着順)** 参加費 **無料**

登壇者 **株式会社ボルテックス ニュービジネス統括部 実需課 前川 明久**

会場 **株式会社ボルテックス 東京本社** 〒102-0071 東京都千代田区富士見 2-10-2 飯田橋グラン・ブルーム 22F
 ●JR 総武線「飯田橋」駅 西口より徒歩 1 分 ●東京メトロ有楽町線・東西線・南北線・都営大江戸線「飯田橋」駅 B2a 出口より徒歩2分

申込先 **株式会社ボルテックス ☎0120-530-700** 受付時間 9:00～18:00(平日) ✉ kariruyorikau@vortex-net.com

最新のセミナー開催情報については
 ボルテックス公式サイトにてご覧いただけます。

借りるより買う 区分所有 検索



VORT AOYAMA

【所在地】東京都渋谷区渋谷2-7-14
 【最寄駅】東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線
 「表参道」駅徒歩7分
 【規模】地下1階地上6階建
 【総戸数】15戸【築年月】1990年7月

「OUT」を経営する3人のオーストラリア人とは、メルボルンで人気レストラン数店を営むDavid Mackintosh(デビッド・マッキントッシュ)さんと「ゼルダの伝説」など大ヒットビデオゲームを開発したタンタラス・メディアCEOで起業家・作家でもあるTom Crago(トム・クレイゴ)さん、それにトムさんの妹でフードコンサルタントのセーラさん。これまでも国境を軽々と越えてきた3人は、なぜ東京を選んだのでしょうか。

体内の感覚器官に特別な化学反応をもたらす

「東京は食文化に関してきわめて特別なものを持つ街で、世界屈指のレストランが最も密集しているエリアのひとつでもあります。また、料理人の皆様は食材の質の高さに感謝の気持ちを抱き、それが独自の調理法の創造につながっていると考えます。一方で、ディナーに訪れるお客様も大



ひとつの料理、ひとつのワイン、ひとつの音楽 唯一無二のコンセプトで「美食の頂点」を創出する OUT(青山)

2017年7月1日、都内屈指の“食の激戦区”青山に「One dish. One wine. One artist. (ひとつの料理、ひとつのワイン、ひとつの音楽)」という世界でも例のない、ユニークでシンプルなコンセプトを掲げるレストラン「OUT」がオープンしました。経営するのは、3人のオーストラリア人。そして、私たちがこれまで体験したことのない、至高の時間を提供する舞台として選んでいただいたのが「VORT AOYAMA」です。

その唯一無二のスタイルに、食に敏感なメディア関係者が早速反応し、TVや雑誌、ネットメディアなどの取材が相次いでいます。今回は、店を運営するSarah Crago(セーラ・クレイゴ)さんにお話をお聞きしました。



変鋭い味覚を持ち、それゆえ店側も最高と呼べるものを追求する高い競争力を求められます。ラーメン、寿司、天ぷら、とんかつ…すべてにその店ならではの一品を求めて足を運ぶ。そこで、私たちは皆様にかつてない至極の瞬間を体感していただきたいと考え、『究極の、ただ一品だけのパスタ』をご提供しようと考えました」

「One dish. One wine. One artist.」のコンセプトの下、メニューは黒トリュフパスタ+赤ワイン。トリュフはシーズンベストの産地からとり寄せ、それをオーガニックのイタリア産小麦粉と山梨県直送の有機卵、北海道産バターを使用したパスタへと、目の前でたっぷりと削っていただきます。また、ワインはオーストラリア産トリュフに合わせて厳選された、リッチで力強い味わいのオーストラリア産赤ワイン1銘柄のみが用意されています。

「私たちがめざしたのは、お客様にとって特別な時間や空間を過ごしていただくことで、そのために3つのキーとなる要素を集結しました—◎店内で打つ新鮮なパスタと贅沢かつ官能的な味わいさえ感じさせる新鮮なトリュフ◎濃厚で果実味をたっぷり



りと感じられるゴージャスな赤ワイン◎印象的なレッド・ツェッペリンの曲。これらの要素が重なり合うことで、体内の複数の感覚器官に対し特別な化学反応とも呼べる経験を皆様にもたらすのだと考えます。そして、これらの積み重ねがまさに『美食の頂点』とも言うべき完璧な瞬間を創出するのです」

出口から入ることほど難しいことはない

店名の「OUT」は、セーラさんが「パスタとトリュフとワインを考えた時に一番しっくりくるのがこのサウンドだった」というレッド・ツェッペリン。彼らのアルバム『In Through The Out Door』(1979年)からとられています。出口(The Out Door)から入ることほ

ど難しいことはない—すでに神格化されつつあったバンドがそんな想いから、新たな困難へと挑んだアルバムは米英のヒットチャートで1位を獲得しました。そして、同じ想いがこの店にもこめられています。

「すでに申し上げた日本の食文化はもちろんですが、日本語を勉強しておりましたので、日本という国そのものに興味がありました。和食も好きでした。そして、何より東京に住みたかった(笑)。それで、まずブランディングとアートディレクションを手がけていただいたEat Creative社を自分で探し当てコンタクトをとることで、このプロジェクトはスタートしました。

インテリアデザインは同社がキャスティングしてくれた、乃村工務社の建築家兼デザイナーの小坂竜様にお願ひしました。彼がロックをこよなく愛する方だったこともあり、双方のファームはほぼしるような情熱を持って私たちのプロジェクトにご参画くださり、かつスタートアップの時期から深い理解を示してくださいました。彼らによって、このスタイリッシュでモダンで機能的なスペースが創作されたのです」



地球環境を意識しながら最高品質のものをセレクト

「VORT AOYAMA」は青山通りの喧騒を離れた一角に位置し、グルメ雑誌であれば“隠れ家的”と表現されるかもしれません。青山学院大学や国連大学にほど近く、周囲にはハイエンドなショップやレストランが点在しています。この物件を選ばれた理由をお訊きすると「渋谷と表参道、青山の間にあるとても刺激的なエリアで最高のロケーション。サイズも希望通りでした」とのこと。

「メニューがきわめてシンプルなだけに、一つひとつの食材は地球環境を意識しながら、新鮮で最高品質のものをセレクトしています。たとえば、現在使用しているトリュフはゴールデンレトリバーが発見したもので、人の手が加わっていないという点を重視しました。こうしたこだわりは、召し上がっていただければ、ご理解いただけるものと思います。同時に、欧米を中心に大量の食品廃棄が問題視されていますが、当店では食材の無駄が一切発生



しておりません」

「自動販売機が多いことも、日本に魅かれた理由のひとつ」というセーラさん。「OUT」のラグジュアリーで贅沢な空間にも、それに合わせてスタイリッシュにデザインされた食券機を導入しています。深夜2時までオープン。ミレニアルピンクのネオンサインに照らされた店内に五感を委ね、未だかつてない食体験を。



OUT オーナー／GM Sarah Crago (セーラ・クレイゴ) 様

食材と食文化に強い情熱を持つフードコンサルタント。2014年、スローフード発祥の地イタリア プラ市の食科学大学で食文化とコミュニケーションの修士号を取得。心に刻むフレーズは「Spend every day doing the thing you love. (日々、愛してやまないことをして過ごす)」そこで、食べる／料理する／食材について学ぶことで日々を過ごす。休日は友人と新規オープンしたレストランに。

OUT

【URL】<http://www.out.restaurant/>



〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2-7-14 VORT AOYAMA 103

【営業時間】18:00～26:00 〈月曜定休〉※予約不可

- トリュフをつかったフレッシュパスタと赤ワインのセット 4,000円
- トリュフをつかったフレッシュパスタ 2,900円
- 赤ワイン(パスタにベストマッチの赤ワイン) ボトル:6,100円・グラス:1,300円
- ハウスシャンパン(ボル・ロジェ・ブリュット・レゼルブ) ボトル:9,500円・グラス:1,400円

※価格はすべて税込です。

ボルテックスの賃貸物件は
 仲介手数料
 0円

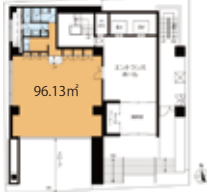
※諸条件はお問い合わせください。

1

VORT紀尾井坂

千代田区麹町4-3-29 | 事務所/1階

有楽町線「麹町」駅 徒歩2分
半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩5分
有楽町線・半蔵門線・南北線「永田町」駅 徒歩6分
銀座線・丸ノ内線「赤坂見附」駅 徒歩8分

面積

築年月

入居日

96.13㎡(29.07坪)

1989年3月

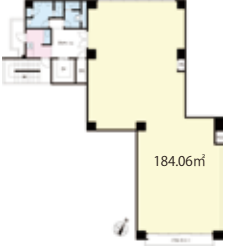
2017年12月上旬

4

VORT日本橋本町

中央区日本橋小伝馬町4-2 | 事務所/2階

日比谷線「小伝馬町」駅 徒歩1分
JR総武快速線「新日本橋」駅 徒歩4分

面積

築年月

入居日

184.06㎡(55.67坪)

1986年8月

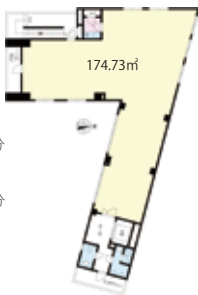
2018年2月上旬

7

VORT芝公園

港区芝2-27-8 | 事務所/7階

三田線・浅草線「三田」駅 徒歩7分
大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩9分

面積

築年月

入居日

174.73㎡(52.85坪)

1988年3月

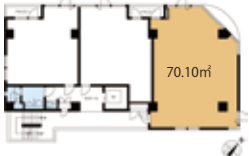
即日

10

VORT AOYAMA

渋谷区渋谷2-7-14 | 事務所/303号室

銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅 徒歩7分
半蔵門線・田園都市線・副都心線・東横線「渋谷」駅 徒歩7分

面積

築年月

入居日

70.10㎡(21.20坪)

1990年7月

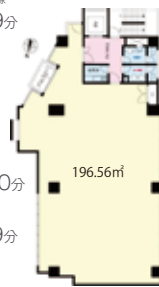
2018年2月上旬

2

VORT九段

千代田区九段南3-7-14 | 事務所/5階

有楽町線・南北線・都営新宿線「市ヶ谷」駅 徒歩7分
東西線・半蔵門線・新宿線「九段下」駅 徒歩9分

面積

築年月

入居日

196.56㎡(59.45坪)

1992年11月

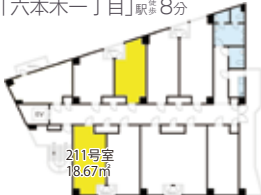
2017年11月上旬

5

グランメール六本木

港区六本木5-18-19 | 事務所/211号室

日比谷線・大江戸線「六本木」駅 徒歩8分
南北線「六本木一丁目」駅 徒歩8分

面積

築年月

入居日

18.76㎡(5.67坪)

1981年1月

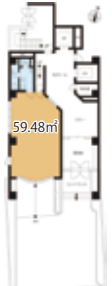
2017年10月下旬

8

VORT白金台

港区白金台5-18-9 | 事務所/1階

南北線・三田線「白金台」駅 徒歩4分
山手線・目黒線・南北線・三田線「目黒」駅 徒歩10分

面積

築年月

入居日

59.48㎡(17.99坪)

1989年9月

2018年1月上旬

11

渋谷デュープレックスB's

渋谷区渋谷3-26-17 | 事務所/3階

JR各線「渋谷」駅 徒歩3分
銀座線・半蔵門線・副都心線「渋谷」駅 徒歩9分
田園都市線・東横線「渋谷」駅 徒歩9分




面積

築年月

入居日

101.11㎡(30.58坪)

2007年10月

2017年12月中旬

3

VORT銀座residence

中央区銀座1-15-13 | 住居(SOHO)/508号室

有楽町線「銀座一丁目」駅 徒歩2分
銀座線・日比谷線・丸ノ内線「銀座」駅 徒歩6分
都営浅草線「宝町」駅 徒歩3分




面積

築年月

入居日

18.65㎡(5.64坪)

2006年5月

即日

6

VORT虎ノ門south

港区西新橋3-13-7 | 事務所/1階

三田線「御成門」駅 徒歩7分
日比谷線「神谷町」駅 徒歩9分
銀座線 JR各線・銀座線・浅草線「虎ノ門」駅 徒歩10分
「新橋」駅 徒歩12分




面積

築年月

入居日

81.54㎡(24.66坪)

2008年2月

2017年11月上旬

9

VORT渋谷神泉

渋谷区神泉町10-10 | 事務所/7階

井の頭線「神泉」駅 徒歩4分
井の頭線「渋谷」駅 徒歩7分
田園都市線・東横線・半蔵門線・副都心線「渋谷」駅 徒歩10分




面積

築年月

入居日

289.68㎡(87.62坪)

1991年5月

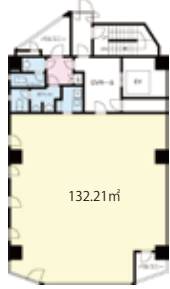
2017年11月上旬

12

VORT笹塚

渋谷区笹塚2-18-3 | 事務所/10階

京王線・京王新線「笹塚」駅 徒歩3分

面積

築年月

入居日

132.21㎡(39.99坪)

1992年8月

2017年12月中旬

お問い合わせの際には、
 「V-Linkを見た」と「物件番号」を
 お伝えください。

0120-953-482

オフィスの増床・移転・購入などお気軽にご相談ください。

Index		その他物件情報一覧< 仲介手数料0円 >						
物件名称	所在地	交 通	築年月	用 途	フロア	面積 / 坪	入居日	
17 MOAビル	千代田区外神田6-5-11	銀座線「末広町」駅 徒歩 2 分 千代田線「湯島」駅 徒歩 4 分	1983年8月	事務所	501	102.57㎡ 31.03坪	即日	
18 BUREX平河町	千代田区平河町1-5-15	有楽町線「麹町」駅 徒歩 3 分 半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩 4 分	2009年1月	事務所	304	29.45㎡ 8.90坪	即日	
19 日本地所ブルックスビル	千代田区九段北1-4-1	半蔵門線・東西線・新宿線「九段下」駅 徒歩 1 分 三田線「神保町」駅 徒歩 6 分	1991年6月	事務所	2階	170.50㎡ 51.57坪	2017年10/上	
20 ATELIER YOURS小川町	千代田区神田小川町1-10-2	千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩 1 分 新宿線「小川町」駅 徒歩 1 分	2015年2月	事務所	205	37.34㎡ 11.29坪	2017年9/上	
21 VORT銀座 residence	中央区銀座1-15-13	有楽町線「銀座一丁目」駅 徒歩 2 分 銀座線・日比谷線・丸の内線「銀座」駅 徒歩 6 分	2006年5月	住居 (SOHO可)	705	30.16㎡ 9.12坪	即日	
22 VORT銀座maxim	中央区銀座3-9-6	浅草線・日比谷線「東銀座」駅 徒歩 2 分 銀座線・日比谷線・丸の内線「銀座」駅 徒歩 3 分	2008年3月	店舗	4階	195.58㎡ 59.16坪	2017年12/上	
23 スターコート日本橋	中央区日本橋小網町3-18	日比谷線・東西線「茅場町」駅 徒歩 5 分 半蔵門線「水天宫前」駅 徒歩 5 分	1982年7月	住居 (SOHO可)	506	24.29㎡ 7.34坪	2017年9/上	
24 VORT芝浦 WaterFront	港区芝浦4-12-31	JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩 10 分 三田線・浅草線「三田」駅 徒歩 13 分	1989年2月	事務所	4階	257.67㎡ 77.94坪	2017年10/上	
25 VORT浜松町I	港区浜松町1-6-15	山手線・京浜東北線・東京モノレール「浜松町」駅 徒歩 4 分 大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩 4 分	2008年8月	事務所	3階	219.62㎡ 66.43坪	即日	
26 VORT青山一丁目 Dual's	港区北青山1-4-5	銀座線・半蔵門線・大江戸線「青山一丁目」駅 徒歩 3 分 銀座線「外苑前」駅 徒歩 4 分	2001年12月	住居 (SOHO可)	302	78.73㎡ 23.81坪	2017年9/上	
27 ラベルティ新宿	新宿区新宿6-28-8	丸ノ内線「新宿三丁目」駅 徒歩 6 分 新宿線「新宿三丁目」駅 徒歩 6 分	1987年10月	事務所	1002	59.50㎡ 17.99坪	2017年12/下	
28 VORT渋谷桜丘	渋谷区桜丘町4-14	JR 各線「渋谷」駅 徒歩 7 分 銀座線・半蔵門線・田園都市線・副都心線・東横線「渋谷」駅 徒歩 8 分	2007年1月	事務所	8階	52.25㎡ 15.80坪	2017年10/中	
29 神宮外苑ビル	渋谷区千駄ヶ谷4-27-1	JR 山手線・中央線・有楽町線・大江戸線「代々木」駅 徒歩 5 分 副都心線「北参道」駅 徒歩 3 分	1984年6月	事務所	7階	83.46㎡ 25.24坪	即日	
30 VORT本郷	文京区本郷5-1-16	大江戸線「本郷三丁目」駅 徒歩 2 分 丸ノ内線「本郷三丁目」駅 徒歩 3 分	1988年1月	事務所	11階	130.20㎡ 39.38坪	2018年1/下	
31 VORT錦糸町	墨田区江東橋1-15-1	総武線「錦糸町」駅 徒歩 5 分 半蔵門線「錦糸町」駅 徒歩 6 分	1994年2月	事務所	201	198.32㎡ 59.99坪	2018年1/上	
32 東上野センタービル	台東区東上野2-1-13	銀座線「福荷町」駅 徒歩 3 分 大江戸線・つくばエクスプレス「新御徒町」駅 徒歩 4 分	1993年2月	事務所	6階	318.55㎡ 96.36坪	2017年12/上	
33 MIビル	台東区元浅草3-19-9	大江戸線・つくばエクスプレス「新御徒町」駅 徒歩 6 分 銀座線「福荷町」駅 徒歩 7 分	1993年3月	事務所	501	78.22㎡ 23.66坪	即日	
34 VORT浅草橋	台東区浅草橋3-8-5	JR総武線「浅草橋」駅 徒歩 5 分 都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩 7 分	1991年12月	事務所	5階	330.52㎡ 99.98坪	即日	
35 ドムス高井戸	杉並区高井戸東3-28-24	井の頭線「高井戸」駅 徒歩 7 分	1974年3月	事務所・店舗	1階	118.34㎡ 35.79坪	即日	
36 VORT新横浜	横浜市港北区新横浜3-2-6	JR線「新横浜」駅 徒歩 6 分 市営地下鉄「新横浜」駅 徒歩 6 分	1993年5月	事務所	5階C	182.08㎡ 55.07坪	即日	
37 洋光台ビューパレー	横浜市磯子区洋光台4-19-34	JR根岸線「洋光台」駅 徒歩 6 分	1974年3月	事務所	1階A区画	212.17㎡ 64.18坪	相談	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※坪表示は1㎡＝0.3025坪で換算した表示です。※徒歩分数は1分＝80mとして換算したものです。※掲載している情報は平成29年8月14日現在のものです。今後の測量や設立総会の結果などにより、掲載情報は予告なく、変更される場合があります。また万一ご契約の際は、ご確認ください。※広告有効期限/平成29年9月30日

05

06