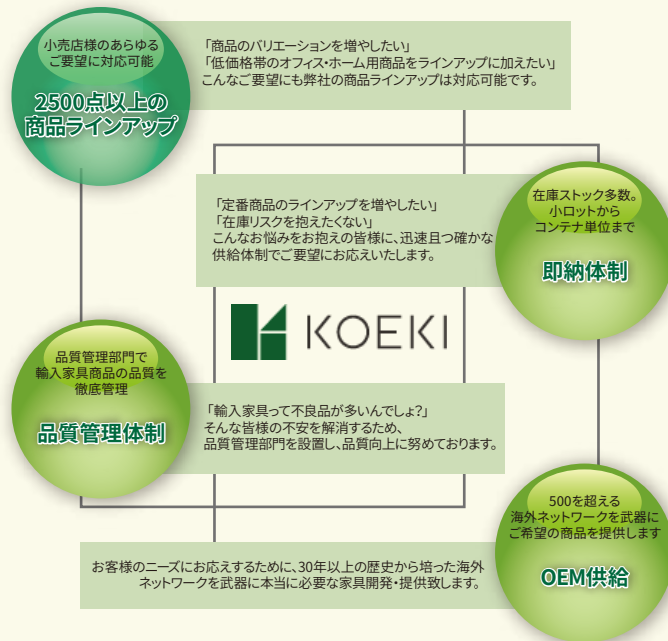




〈お問い合わせ〉
TEL. 052-409-7611
〈オフィシャルサイト〉
<https://www.koeki-net.com/>

「V-Linkを見た!」で
5%OFF



株式会社弘益 [本社]愛知県清須市朝日愛宕 119 番地

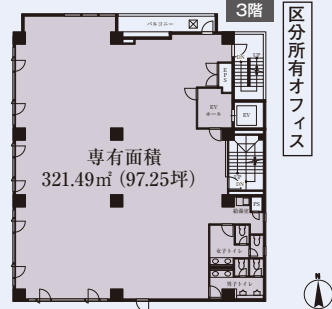
[東京支店] 東京都港区芝 2-3-9 VORT 芝公園Ⅱ3 階
[大阪営業所] 大阪市福島区福島 7-21-2 共栄ビル 401
[九州支店] 福岡県大川市上巻 182-3 〈(株)柳川合同大川物流センター内〉

Actual demand Property for Sale

VORT末広町Ⅱ (仮称)

東京都千代田区外神田6-14-3

東京メトロ銀座線 「末広町」駅徒歩1分 JR各線・東京メトロ日比谷線 「湯島」駅徒歩5分 「秋葉原」駅徒歩9分



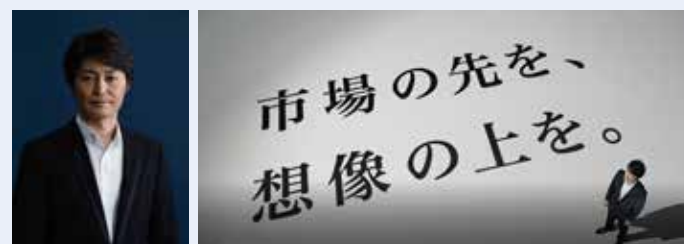
専有面積 321.49㎡(97.25坪)
販売価格 4億9,120万円(税込)

■名称/VORT末広町Ⅱ(仮称)■所在地/千代田区外神田六丁目14番3号■交通/東京メトロ銀座線「末広町」駅徒歩1分、JR各線・東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩9分、東京メトロ千代田線「湯島」駅徒歩5分、東京メトロ銀座線「上野広小路」駅徒歩7分、都営大江戸線「上野御徒町」駅徒歩7分、JR各線「御徒町」駅徒歩8分、東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅徒歩9分■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下2階付9階建■用途地域/商業地域■敷地面積/463.40㎡(140.17坪)■土地権利/所有権■土地持分/32.149/203.781■延床面積/2,726.74㎡(824.83坪)■総戸数/10戸(事務所9戸、店舗1戸)■販売戸数/1戸■専有面積/321.49㎡(97.25坪)■築年月/1993年9月(平成5年)■施工/三井建設(株)■管理/(株)ユービから変更予定■管理費(月額)/196,109円■修繕積立金(月額)/80,373円■現況/空室■引渡し/相談■取引態様/売主

※表示価格はすべて税込金額です。※坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した表示です。※徒歩分は1分=80mとして換算したものです。※掲載している情報は平成28年12月28日現在のものです。今後の測量や設立協会の結果などにより、掲載情報は予告なく変更される場合があります。また万一ご成約の際は、ご容赦ください。※広告有効期限/平成29年1月31日

実需販売物件のお問い合わせは 0120-530-700

俳優 安田顕さんを起用したボルテックス新TVCM 2017年1月より全国にて放映開始!



【新TVCM初回オンエア予定日】
平成29年1月3日(火) 18:00~20:54
テレビ東京『池上彰の2017年 世界を見に行く』番組内
※毎週火曜日 22:00~22:54
テレビ東京『ガイアの夜明け』番組内にて随時放映いたします。

2年連続賞金女王イ ボミ選手 2016年12月20日ボルテックス本社を表敬訪問!



弊社がスポンサー企業として応援する女子プロゴルファー・イ ボミ選手の表敬訪問を受けました。終始愛らしい笑顔でご対応いただき、和気あいあいとした雰囲気の中で周囲を和ませていただきました。イ ボミ選手のさらなる飛躍を願い、今後もその活動をバックアップして参ります。

株式会社ボルテックス

※区分所有オフィスは株式会社ボルテックスの登録商標です

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第8509号
マンション管理業 国土交通大臣(1)第034052号
(公社)東京都宅地建物取引業協会加盟
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

(東京本社) 〒102-0071 東京都千代田区富士見 2-10-2 飯田橋グラン・ブルーム22階 TEL.03-6893-5550(代)FAX.03-6893-5470
(大阪支店) 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田 2-6-20 パシフィックマークス西梅田16階 TEL.06-6341-3721 FAX.06-6341-3720
(名古屋支店) 〒450-0003 愛知県名古屋市中村区名駅南 2-14-19 住友生命名古屋ビル6階 TEL.052-533-5506 FAX.052-533-5509
(福岡支店) 〒810-0042 福岡県福岡市中央区赤坂 1-15-33 ダイアビル福岡赤坂5階 TEL.092-738-0830 FAX.092-738-0865

オーナーズ専用ダイヤル
0120-370-278

オフィシャルサイト
<https://www.vortex-net.com/>

Tenant Interview

VORT 恵比寿Ⅱ

[株式会社経営者 JP 代表取締役社長・CEO 井上 和 幸 様]
経営に変化への迅速な対応が求められる時代、
頼りになる人材のプロフェッショナル集団。



Tenant Interview

日興初台スカイマンション

[La Dolce-vita Hair 代表取締役 及 川 満 様]
本場パリで学んだ特殊なカット技術が魅力、
いやしとやすらぎのプライベート空間。



Vortex Seminar

不動産小口化商品を活用した
資産形成と相続対策セミナー

Rent information

Vortex 賃貸物件情報〈仲介手数料0円〉

オフィス家具を通じて、日本のワークスタイルを豊かに

[株式会社弘益]

Actual demand Properties

VORT 実需物件情報 / 借りるより買う



経営に変化への迅速な対応が求められる時代、
頼りになる人材のプロフェッショナル集団。

「株式会社 経営者JP」(恵比寿)

首都圏の「住んでみたい街」ランキングで、2年連続トップとなった恵比寿※。「VORT恵比寿Ⅱ」は駒沢通りと明治通りが交差する渋谷橋で、全面ガラス貼りのスタイリッシュなファサードを見せていました。徒歩3分ほどの恵比寿駅はJR3路線と地下鉄日比谷線が利用できる、軽快なフットワーク。この6～7階に、社会に変革をもたらすリーダーをプロデュースする「株式会社 経営者JP」のオフィスがあります。激動する時代の中で、求められる経営者像とは――。井上和幸 代表取締役社長・CEOにうかがいました。

「当社は、4つの事業を手がけています。『経営者JP』という社名の通り、経営者や幹部層に特化した人材紹介サービス『エグゼクティブサーチ事業』、経営陣を社内で育成し組織強化を図る『コンサルティング事業』、経営者や幹部層向けの『セミナー事業』、それに今まさに体制づくりに取り組んでいる『会員事業』です。Facebookの公式ページには10万件近い『いいね!』が寄せられ、『企業・団体』のカテゴリーでは国内17位です※※。しばしば専門の方からどうやっているのか訊かれるのですが、何の対策も施していません」

経営幹部の人材育成も大切だが待ってはられないスピード感

経営幹部の人材紹介や人材育成を手がける企業は少なくありませんが、その両方を提供している企業は他に見当たりません。株式会社 経営者JPの独特のビジネスモデルがいかにして構築されたかは、井上和幸 代表取締役社長・CEOの履歴書をひもとくと

で明らかとなります。

井上さんはリクルート本場で、人事・広報や新規事業の立ち上げなどでそのキャリアをスタートさせます。広告・情報系の面白そうな会社だということで入社したので、その後長く“人材業界”に関わるとは思ってもいなかったそうです。リクルートに10年勤務した後2000年に友人が設立したベンチャー企業に参画。ナンバー2として、数々の日本を代表する企業の新卒採用を支援することになりました。

「仕事を通じて、経営者仲間が次第に増えてくると、やはり皆『(経営に携わる)人が足りない』という話をします。当時の勤務先も数年で100名近くの規模にまでなったのですが、マネジメントのできる人材を増やそうにも、依頼先がなかったのです。人間は一年に一歳しか年をとりませんから、育成して幹部に引き上げることはとても大事ですけど、それを待ってはられないスピード感になっていました」

04年、井上さんはここにビジネスチャンスを見出し、起業を決意しますが、すでに古巣のリクルートが経営陣に特化した人材紹介会社リクルート・エックス(現 リクルートエグゼクティブエージェント)を設立していました。リクルートの先輩がそこに在籍していたことから、04年からの数年、同社の草創期を担います。



ボルテックスのバリューアップでシックな外壁にリニューアル

「幹部採用をお手伝いしながらトップの方といろいろと話をしていると、外部から採るとおっしゃっているが、実際によく見ると社内でも引き上げたほうが良いというケースもありました。しかし、そこはやはりビジネスですから、採りましようと言ってくれているし、紹介せざるを得ない……。外部からの採用も社内での育成も、どちらのサービスも提供できるような会社が必要だと考えたのですが、見渡してもそんなところはありませんでした」

「ないのなら、つくろう」と考え、10年2月24日に現在の地で法人登記、4月1日に開業します。登記の日、アップルの創業者スティーブ・ジョブズ氏の55歳の誕生日でした。当初は6階のワンフロア

のみでしたが、12年にはエグゼクティブサーチ事業やセミナー事業の会場として、7階も借りています。

「オフィスを構えるにあたっては、多くの方に足を運んでいただくことになりますので動線がよいところと考え、しかも経営者や幹部層を対象とした“オトナな会社”(笑)ですので、恵比寿がいいかなと思いました。ここは駅から近く、開放感も抜群ですので、晴れた日には『とても景色がきれいですね』とお越しになった皆様の評判も非常にいいですね。その後、ボルテックスさんが取得されてからのバリューアップ工事で、当社のテイストに近いシックな外壁に貼り替えていただいて、とても感謝しています」

次のチャレンジをする機会がどんどん増えている

世の中がダイナミックに変化していく時代、経営陣には変化への迅速な対応が求められます。そんなとき、頼りになるパートナーが経営者JPです。顧客の多くは井上さんにとっても先輩世代の方々と、主力となる30代の社員にとっては

株式会社 経営者JP

代表取締役社長・CEO 井上和幸

1966年群馬県生まれ、早大政経学部卒。リクルートで人事部門に配属されて以来、ほぼ一貫して“人材畑”を歩む。経営・ビジネス書から小説、マンガまでジャンルを問わぬ多読家。オフィスのライブラリーには、持参した4000冊の業務関連書籍が並ぶ。最近のお勧めはユヴァル・ノア・ハラリ著『サビエンス全史』。「面白い方がいましたら、食事をしましょう」と語る。



大先輩に当たります。プロフェッショナルとして相談に応じる中で学ぶことも多く、新たなチャレンジを楽しむという社風が育まれています。

「日本の企業文化でいうと、これまでは一社に勤務して昇りつめたポジションが社長でした。でも、たとえば50歳で就任して、退任時は50代半ば――まだ若いですよ。その意味では、世の中がダイナミックに動いていますから、社長だけでなく幹部社員の方も含め、ひと仕事終えた後に次のチャレンジをする機会がどんどん増えているととらえていただきたいと思います」

経営者JPは、もうすぐ設立7周年。

現在は体制強化のための自社採用を、重点的に行っているそうです。採用にあたってはカルチャーが大事だと考え、同社がやろうとしているミッションや思想、ビジョンなどに共鳴していただけるか、ということこそを重視しているといいます。「今ふたりの社員をアジアに派遣して、今年中にシンガポールにグループ会社を設立する予定です。日本がアジアのヘッドクォーターとして位置づけられるにはやはり企業活動が重要ですから、当社としてもこの観点を絶えず持っていたと考えます」

株式会社 経営者JP

〒150-0012 東京都渋谷区広尾 1-16-2 VORT 恵比寿Ⅱ 6F

- 事業内容
- エグゼクティブサーチ事業／経営幹部層(社長・取締役、CEO・COO・CFO等の経営執行責任者、事業部門責任者、部長職位者、課長職位者)の人材紹介(エグゼクティブサーチ、ヘッドハンティング)
 - コンサルティング事業／経営体制強化支援、役員・幹部研修、組織・人材・人事コンサルティング、社外取締役・顧問等の派遣、エグゼクティブコーチング、EQコンサルティングサービス
 - セミナー事業／経営者・リーダー向けセミナー、講座の主催・運営
 - 会員事業／経営者・リーダー対象の会員組織の主催・運営、会員向けコンテンツ販売

【厚生労働大臣許可番号】13-ユ-304576

【運営サイト/コーポレートサイト:経営者JP】<http://www.keieisha.jp/>



経営の父・ドラッカーに学ぶ「経営者のための、トップマネジメント塾」第1期

※既に定員となっていますが、途中からでもご参加頂けます。詳細はこちらから→



影響力を発揮するリーダーの原則～The Empowerment～

経営者・リーダーのための特別限定セミナーを完全収録したDVD Amazonで好評発売中!



経営者・リーダー限定 無料メルマガ登録、受付中!

会員限定情報多数!登録はこちらから→





本場パリで学んだ特殊なカット技術が魅力、
いやしとやすらぎのプライベート空間。

「La Dolce-vita Hair」(初台)

京王新線「初台」駅から甲州街道を幡ヶ谷方面に歩いて7分、えんじ色の外壁が印象的な「日興初台マンション」があります。その名称の通り、2階から上は分譲マンション。2013年11月、その1階店舗スペースに「La Dolce-vita Hair」がオープンしました。代表の及川満さんがひとりパリに学んだ技術を駆使するサロンには、25年以上にわたって通い続けるお客様も少なくないそうです。今回は、「いやされ、やすらげる、自分だけの空間」づくりをめざしたというヘアサロンを訪ねます。

ヘアスタイリスト歴30年という及川満さんは若き修業時代、当時は都内でも店舗を展開していた、パリに本店を構える3つのサロンで技術を学び、のちには店の運営を任されています。途中パリでも数か月、本場の技術と店内に流れる“空気”にふれています。

風が吹いても、カタチになる
髪が伸びても、カタチになる

「パリのサロンは俳優さんなどセレブ御用達のお店だったのですが、日本ですとやはりお客様がメインですよね。ところがパリでは、スタイリストのほうがメインなのです。予約されて来店したお客様を待たせておいて、ランチを摂っている光景には、驚かされました。日本ならもちろん、お客様は怒り出しますよね。そんなことが当たり前のように行われていることに、凄いなあと感動しました。もう“神の領域”でしたね」
「La Dolce-vita Hair」の魅力は何と言っても、パリで学んだ及川さんの特殊なカット技術。髪がドライの状態でご顧客の髪質や

ダメージ、顔の輪郭などを見ながら削っていく。いわば、彫刻をするようにカットすると、筆先が並んでいるような感じになるのだそう。スタイリング剤を使っていない状態で風が吹くと、普通はボサボサになりますよね。でも、このカットでしたら風が吹いても、それほど乱れずにカタチになります。また、カットして1か月、1か月半ほどすると重たいとか、カタチが崩れてきますけど、このカットは3〜4か月後でも、髪は伸びますが、カタチはそんなに崩れません。保ちがいいので、頻繁にご来店いただけないという悩みもありますが (笑)」

スタイリストにブローしてもらおうと、そのときはきれいにまとまるが、自分でブローすると、なかなか同じようにはならないという経験は誰しもしていること。こちらのサロンではシャンプー後に乾かすだけでブローをせず、あえて髪のクセを出します。そのクセを見ながら調整していくので、家に帰って洗い放してもカタチになるそうです。



お子様連れも、ペット同伴もOK
「初心を忘れずに」をモットーに

大きなサロンに行くと、スタッフがずらりと後ろに並んでいて、落ち着かないと感じる方も少なくないでしょう。「La Dolce-vita Hair」は、「お客様を待たせることが好きではない」という及川さんの方針で、完全予約制。待たせずに施術して時間内に仕上げるということ、いやされ、やすらげるプライベートな空間を提供しています。

「母娘でいらっしゃる方もいます。その場合は、たとえばおひとりにカラーをしている間に、もうおひとりをカットするように対応させていただいています。また、お子様連れで来店される方も、何人もいらっしゃいます。それで、おもちゃや絵本をご用意して、遊んでいてもらうようにしています。ペット同伴の方もいらっしゃいますが、こちらもおークーです」及川さんがヘアスタイリストをめざしたのは、ご親戚に美容関係のお



La Dolce-vita Hair

コスメブランド「マックスファクター」が創立した東京マックス美容専門学校卒。パリ時代には美術館に足を運んだが、帰国後はなかなか時間がとれない。あえて昔の映画を観て、昔のスタイルを学ぶ。小学校時代に出会った「燃えよドラゴン」のブルース・リーに影響を受け、高校まで空手に取り組むなど格闘技好きでもある。

及川 満 代表



仕事をされている方がいらっちゃったことから。学生時代の夏休みにその方のサロンを訪ねたとき、とてもきれいなボブスタイルをつくって仕上げ、それでお客様が喜んでいる姿を見て感動し、それでこの道に入ったと言います。

「これまでも人材の育成はしてきましたが、やはり自分が学んだ技術というのは宝ですから、自分の知る限りのものをどなたかに受け継いでもらいたいというのはあります。とにかく日々『初心を忘れずに』をモットーに、常にていねいな仕事を——と心がけています」

2016年11月20日で3周年 エステサービスの導入が課題

及川さんは一時期、著名な美容アドバイザーがプロデュースした総合美容施設のワンフロアでヘアサロンを任されていました。それが北参道にあったことで、このエリアとの縁が生まれます。施設が銀座に移った後は、新宿のマンションの一室で5年ほどサロンをオープンしていました。お店は7階で扉は閉め切り、看板を出しているとはいえ新規

顧客の獲得は難しいと考え、新宿周辺で路面店を探していたそうです。

「ここは1階で、前の方が2店舗分のスペースを確保してくれていたもので、広さもちょうどいいかなと思いました。入居にあたってはいろいろな審査がありますが、ここは倉庫や撮影機材の置場として利用されているテナントさんがいて活気がなかったもので、美容院が手前に入れば少しは活気が出るのではないかとオーナーさんの配慮もありまして、入ることができました。非常にありがたかったですね。建物自体は少し古いのかもしれませんが、管理がしっかりとしていると感じました」

入居当初は弊社の管理物件であることはご存じなかったそうですが、その後は弊社の事業規模や業務内容をご理解いただけたようです。店内のリフォームにあたっては、かつて学んだパリのサロンのイメージで高級感を出したいと、親友で内装を手がけている方に依頼されました。

「実はオープン当初からエステティシャンを入れて、エステもできるようにと考えていました。ブラインドを降ろすと個室のようなスペースも確保しています。2016年11月20日で3周年になりましたから、今後の課題として考えております」

La Dolce-vita Hair

〒151-0071

東京都渋谷区本町 1-15-3

日興初台スカイマンション 1 階

Tel: 03-3377-5061
(11:00 ~ 19:00/ 予約優先)

※火曜定休

【シャンプーブロー】……………3,240円
【カット(シャンプーブロー込)】……6,480円
【パーマ】……………6,480円～
【カラー】……………6,480円～

初めての方 **20%OFF**

「V-Linkを見た」とお伝えいただくと
上記通常価格の **25%OFF**
とさせていただきます。

Vortex News

【株式会社ボルテックス】
「区分所有オフィス®」を小口化した新サービス
不動産小口商品「Vシェア」販売中



都心商業地の中規模オフィスビルを
一棟ではなくワンフロアごとに販売

多くの投資家が都心商業地の現物と
同様の扱いで不動産を保有することができる

この度、不動産特定共同事業法に基づく新事業(許可番号:東京都知事第99号)として不動産小口化商品「Vシェア」の販売を開始いたしました。「Vシェア」では、これまでオフィスビルのワンフロアが最小単位であり、個人では取得しづらかった都心商業地のオフィスビルを、お客様の資産状況に合わせて一口100万円単位(5口以上)から購入できるようになりました。

Vシェア
の特徴

1. グレードの高い都心商業地の所有権を共有持分で持つことが可能です。
2. 小口化することで億単位の資産を一口100万円単位(5口以上)から購入ができます。
3. 実勢価格と評価額の価格差を活かして、相続税、贈与税の負担を軽減することが可能です。

不動産小口化商品を活用した資産形成と相続対策セミナー 2017年1月のセミナースケジュール

- 1月 5日(木) 18時30分～20時00分(18時開場)
- 1月12日(木) 18時30分～20時00分(18時開場)
- 1月19日(木) 18時30分～20時00分(18時開場)
- 1月26日(木) 18時30分～20時00分(18時開場)

少人数制
各定員8名迄

会場 株式会社ボルテックス 本社 会議室

〒102-0071 東京都千代田区富士見 2-10-2 飯田橋グラン・ブルーム 22F

TEL: 03-6893-5550 FAX: 03-6893-5470

交通 □ JR総武線・飯田橋駅西口より徒歩1分 □ 地下鉄(東京メトロ・都営)飯田橋駅B2a出口より徒歩2分
※1階正出入口を入り、エスカレーターにて2階受付までお越しください。



【講師プロフィール】
アセットマネジメント本部 マーケティング開発部 榎本 陽介
国内・外資系保険会社を長年勤務。主に企業・富裕層に向けた資産設計アドバイザーとして、数多くのセミナー講師を務める。これまで手掛けてきたテーマは、投資・相続・ライフプランなど多岐にわたる。
【保有資格】●CFP(日本FP協会)認定者

ボルテックスの賃貸物件は
 仲介手数料
 0円

※諸条件はお問い合わせください。

1

日本地所ブルックスビル

千代田区九段北1-4-1 | 事務所/3階

半蔵門線・東西線・新宿線

三田線

「九段下」駅 徒歩1分

「神保町」駅 徒歩6分

※3階

190.97㎡

(57.76坪)

面 積

築年月

入居日

190.97㎡(57.76坪)

1991年6月

即日

4

ATELIER YOURS小川町

千代田区神田小川町1-10-2 | 事務所/503号室

千代田線

「新御茶ノ水」駅 徒歩1分

新宿線

「小川町」駅 徒歩1分

2号室

3号室

4号室

1号室

面 積

築年月

入居日

9.95㎡(3.00坪)

2015年2月

即日

7

タチバナビル

中央区東日本橋3-5-11 | 事務所/5階

新宿線

「馬喰横山」駅 徒歩1分

浅草線

「東日本橋」駅 徒歩2分

総武本線

「馬喰町」駅 徒歩2分

※5F

51.44㎡

(15.56坪)

面 積

築年月

入居日

51.44㎡(15.56坪)

1974年10月

即日

10

VORT芝公園 (芝センタービル)

港区芝2-27-8 | 事務所/2階

三田線・浅草線

大江戸線・浅草線

「三田」駅 徒歩7分

「大門」駅 徒歩9分

2階

174.73㎡

(52.85坪)

面 積

築年月

入居日

174.73㎡(52.85坪)

1988年3月

2017年2月上旬

2

VORT九段

千代田区九段南3-7-14 | 事務所/4階

有楽町線・南北線・新宿線

東西線・半蔵門線・新宿線

「市ヶ谷」駅 徒歩7分

「九段下」駅 徒歩9分

JR線

「市ヶ谷」駅 徒歩10分

半蔵門線

「半蔵門」駅 徒歩9分

8階

196.56㎡

(59.45坪)

面 積

築年月

入居日

196.56㎡(59.45坪)

1992年11月

2017年3月上旬

5

CTS麹町

千代田区麹町2-12-1 | 事務所/8階

半蔵門線

「半蔵門」駅 徒歩1分

有楽町線

「麹町」駅 徒歩5分

8階

176.36㎡

(53.34坪)

面 積

築年月

入居日

176.36㎡(53.34坪)

1991年9月

2017年2月下旬

8

VORT銀座residence

中央区銀座1-15-13 | 住居(SOHO可)/707号室

有楽町線

「銀座一丁目」駅 徒歩2分

Studio

6.9J

面 積

築年月

入居日

19.70㎡(5.95坪)

2006年5月

即日

11

VORT東新宿

新宿区大久保2-2-12 | 住居(SOHO可)/801号室

山手線

「大久保」駅 徒歩12分

副都心線

「東新宿」駅 徒歩5分

大江戸線

「東新宿」駅 徒歩8分

洋室

約11.4帖

面 積

築年月

入居日

40.05㎡(12.11坪)

2009年3月

即日

3

VORT秋葉原

千代田区神田須田町2-7-3 | 事務所/6階

新宿線

「岩本町」駅 徒歩1分

JR線

「秋葉原」駅 徒歩4分

日比谷線

「秋葉原」駅 徒歩5分

6階

412.75㎡

(124.85坪)

面 積

築年月

入居日

412.75㎡(124.85坪)

1995年1月

2017年4月上旬

6

VORT永田町

千代田区平河町2-7-2 | 事務所/6階

有楽町線・半蔵門線・南北線

銀座線・丸ノ内線

「永田町」駅 徒歩1分

「赤坂見附」駅 徒歩4分

銀座線・南北線

「溜池山王」駅 徒歩9分

3階・6階

188.77㎡

(57.10坪)

面 積

築年月

入居日

188.77㎡(57.10坪)

2003年9月

2017年2月下旬

9

グレイス高輪

港区高輪2-14-17 | 事務所/502号室

浅草線

「泉岳寺」駅 徒歩4分

JR各線・京急線

「品川」駅 徒歩10分

502号室

104.80㎡

(31.70坪)

面 積

築年月

入居日

104.80㎡(31.70坪)

1985年10月

2017年5月中旬

12

クオリア恵比寿サウス

渋谷区恵比寿南2-7-4 | 店舗(飲食可)/101号室

日比谷線

「恵比寿」駅 徒歩4分

JR各線

「恵比寿」駅 徒歩5分

101号室

91.04㎡

(27.53坪)

面 積

築年月

入居日

91.04㎡(27.53坪)

2003年9月

2017年5月中旬

お問い合わせの際には、
 「V-Linkを見た」と「物件番号」を
 お伝えください。

13

VORT渋谷桜丘

渋谷区桜丘町4-14 | 事務所/6階

JR各線

「渋谷」駅 徒歩7分

銀座線・半蔵門線

「渋谷」駅 徒歩8分

6階

52.25㎡

(15.80坪)

面 積

築年月

入居日

52.25㎡(15.80坪)

2007年1月

即日

14

VORT恵比寿Dual's (恵比寿デュプレックスR's)

渋谷区恵比寿南2-19-7 | 事務所/1階

JR各線

「恵比寿」駅 徒歩5分

日比谷線

「恵比寿」駅 徒歩5分

289.51㎡

(87.60坪)

面 積

築年月

入居日

289.61㎡(87.60坪)

2007年12月

2017年4月下旬

15

VORT青葉台Ⅱ

目黒区青葉台3-10-1 | 事務所/1階

田園都市線

「池尻大橋」駅 徒歩8分

井の頭線

「神泉」駅 徒歩12分

東横線・日比谷線

「中目黒」駅 徒歩14分

※1階

269.20㎡

(81.43坪)

面 積

築年月

入居日

269.20㎡(81.43坪)

1993年10月

2017年3月下旬

16

春日タワー

文京区本郷4-24-8 | 事務所/11階

三田線・大江戸線

「春日」駅 徒歩1分

丸の内線・南北線

「後楽園」駅 徒歩4分

7階・11階

106.35㎡

(32.17坪)

面 積

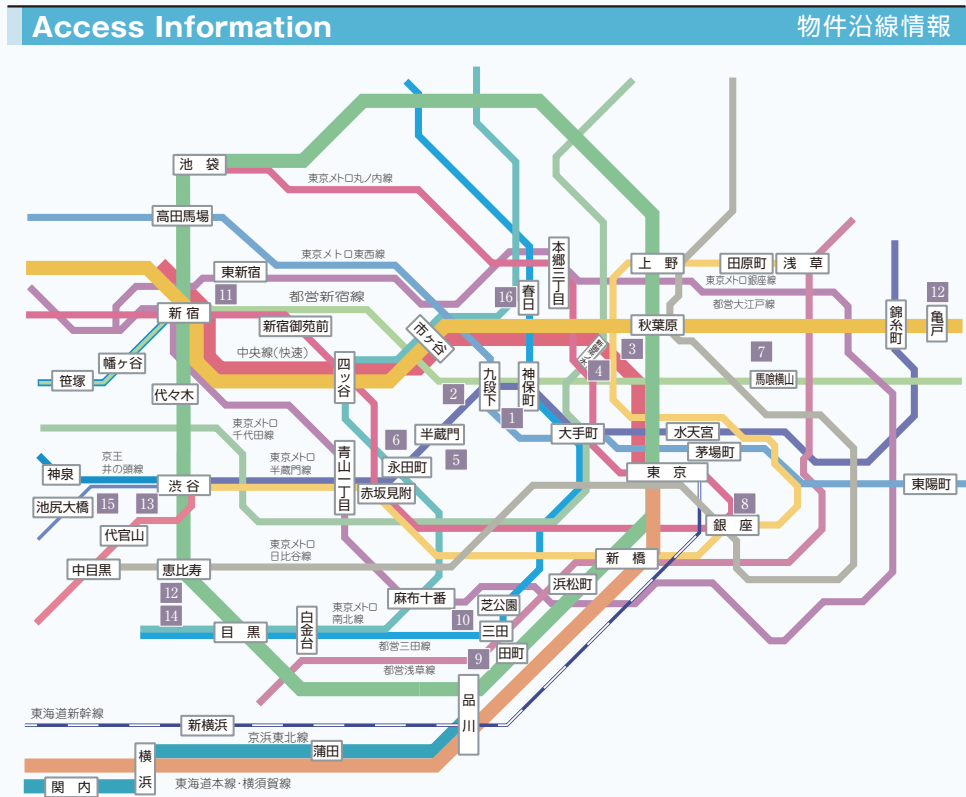
築年月

入居日

106.35㎡(32.17坪)

1990年7月

2017年3月下旬



Index		その他物件情報一覧く 仲介手数料0円						
	物件名称	所在地	交 通	築年月	用 途	フロア	面積 / 坪	入居日
17	スターコート日本橋	中央区日本橋小網町3-18	半蔵門線「水天宫前」駅徒歩 5 分 日比谷線・東西線「茅場町」駅徒歩 5 分	1982年 7月	住居 (SOHO可)	306	27.45㎡ 8.30坪	即日
18	赤坂Qビル	港区赤坂7丁目9-5	千代田線「赤坂」駅徒歩 3 分 千代田線「乃木坂」駅徒歩 7 分	1972年 6月	事務所	602	162.97㎡ 49.29坪	2017年 2/中
19	グランメール六本木	港区六本木5-18-19	日比谷線・大江戸線 「六本木」駅徒歩 8 分	1981年 1月	事務所	210	18.52㎡ 5.60坪	2017年 3/中
20	VORT浜松町Ⅰ	港区浜松町1-6-15	山手線・京浜東北線・東京モノレール 「浜松町」駅徒歩 4 分	2008年 8月	事務所	3F	219.62㎡ 66.43坪	2017年 7/上
21	VORT神楽坂Ⅰ	新宿区笹荷町34番地	大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩 1 分 東西線「神楽坂」駅 徒歩 8 分	1991年 10月	事務所	8F	105.37㎡ 31.87坪	2017年 5/下
22	VORT西早稲田	新宿区西早稲田2-18-20	副都心線「西早稲田」駅徒歩 4 分 東西線「高田馬場」駅徒歩 6 分	2009年 3月	事務所	5F	110.23㎡ 33.34坪	即日
23	VORT高田馬場Ⅰ	新宿区高田馬場1-30-15	山手線・西武新宿線「高田馬場」駅徒歩 4 分 東西線「高田馬場」駅徒歩 6 分	1990年 1月	事務所	6F	115.99㎡ 35.08坪	即日
24	パレ・エテルネル	新宿区四谷4-28-20	丸ノ内線「新宿御苑前」駅徒歩 4 分 丸ノ内線「四谷三丁目」駅徒歩 5 分	1983年 12月	事務所	207	71.02㎡ 21.48坪	即日
25	スタープラザ青山	渋谷区渋谷1-10-3	JR各線・東横線・銀座線「渋谷」駅徒歩 6 分 半蔵門線・副都心線「渋谷」駅徒歩 4 分	1987年 1月	事務所	201	82.93㎡ 25.08坪	2017年 4/上
26	VORT渋谷松涛 residence	渋谷区松涛1-28-6	井の頭線「神泉」駅徒歩 4 分 井の頭線「渋谷」駅徒歩 7 分	2015年 5月	住居 (SOHO可)	802	23.13㎡ 6.99坪	2017年 2/中
27	VORT青葉台Ⅰ	目黒区青葉台3-10-9	田園都市線「池尻大橋」駅徒歩 8 分 井の頭線「神泉」駅徒歩 13 分	1990年 2月	事務所	4F	174.56㎡ 52.80坪	即日
28	朝日目黒マンション	目黒区目黒1-3-21	山手線「目黒」駅徒歩 5 分 三田線・南北線・東急目黒線「目黒」駅徒歩 5 分	1987年 10月	住居	207	59.82㎡ 18.09坪	即日
29	ベガサステーション プラザ蒲田	大田区蒲田5-21-13	京浜東北線「蒲田」駅徒歩 3 分	1985年 8月	住居 (SOHO可) 店舗利用	210	82.21㎡ 24.86坪	相談
30	VORT錦糸町駅前	墨田区江東橋4-26-9	総武線「錦糸町」駅徒歩 3 分 半蔵門線「錦糸町」駅徒歩 2 分	1987年 2月	事務所	5F	104.69㎡ 31.66坪	2017年 3/中
31	ルミエールビル	江東区亀戸6-55-19	JR総武線「亀戸」駅徒歩 4 分	1989年 9月	事務所	7F	78.23㎡ 23.66坪	即日
32	台東マンション	台東区台東4-5-5	JR線「御徒町」駅徒歩 5 分 大江戸線「上野御徒町」駅徒歩 5 分	1981年 3月	事務所	303	23.45㎡ 7.09坪	2017年 4/中
33	VORT池袋Ⅰ	豊島区池袋2-40-10	副都心線「池袋」駅徒歩 3 分 JR各線・丸ノ内線「池袋」駅徒歩 5 分	1989年 12月	店舗	B1F	66.67㎡ 20.16坪	2017年 5/下
34	サンスプレnder 池袋	豊島区池袋2-73-3	JR各線「池袋」駅徒歩 8 分	1983年 6月	住居 (SOHO可)	202	64.43㎡ 19.49坪	即日
35	VORT横浜関内	横浜市中区羽衣町3-55-1	JR 根岸線「関内」駅徒歩 5 分	1986年 3月	事務所	5FA	225.34㎡ 68.16坪	即日
36	新横浜 ビジネスセンタービル	横浜市港北区新横浜3-2-6	JR線「新横浜」駅徒歩 6 分 市営地下鉄「新横浜」駅徒歩 6 分	1993年 5月	事務所	1F	263.15㎡ 79.60坪	2017年 2/中
37	洋光台ビューパレー	横浜市磯子区洋光台4-19-34	JR根岸線「洋光台」駅徒歩 6 分	1974年 3月	店舗	1F	462.00㎡ 139.75坪	即日

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※坪表示は1㎡＝0.3025坪で換算した表示です。※徒歩分数は1分＝80mとして換算したものです。※掲載している情報は平成28年12月21日現在のものです。今後の測量や設立総会の結果などにより、掲載情報は予告なく、変更される場合があります。また万一ご成約の際は、ご確認ください。※広告有効期限/平成29年1月31日