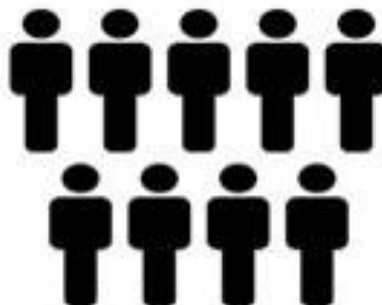


【株式会社ボルテックス】 「区分所有オフィス®」を小口化した新サービス 不動産小口商品「Vシェア」販売開始

株式会社ボルテックス（所在地：東京都千代田区 代表取締役社長：宮沢文彦）はこの度、不動産特定共同事業法に基づく新事業（許可番号：東京都知事第99号）として不動産小口化商品「Vシェア」の販売を開始いたしました。「Vシェア」では、これまでオフィスビルのワンフロアが最小単位であり、個人では取得しづらかった都心商業地のオフィスビルを、お客様の資産状況に合わせて一口100万円単位（5口以上）から購入できるようになりました。



さらに小口化



都心商業地の中規模オフィスビルを
一棟ではなくワンフロアごとに販売

多くの投資家が都心商業地の現物
不動産を保有することができます

【Vシェアの特徴】

1. グレードの高い都心商業地の所有権を共有持分で持つことが可能です。
2. 小口化することで億単位の資産を一口100万円単位（5口以上）から購入ができます。
3. 実勢価格と評価額の価格差を活かして、相続税、贈与税の負担を軽減することが可能です。

◆説明会開催予定

詳細につきましては、改めてニュースリリースにてお知らせいたします。

【お問い合わせ】

株式会社ボルテックス マーケティング開発部宛て

電話：03-6893-5311 MAIL：md-suishin.otoiawase@vortex-net.com

■株式会社ボルテックス 会社概要

商号 : 株式会社ボルテックス

設立 : 平成11年4月13日

資本金 : 1億450万円

代表者 : 代表取締役社長 宮沢 文彦

所在地 : 東京都千代田区富士見2-10-2飯田橋グラン・ブルーム22F

事業内容 :

- 収益不動産を核とした資産形成コンサルティング
- 収益不動産の組成、売買および仲介、賃貸、管理
- マンション管理適正化法に基づく管理業務
- 損害保険の代理業（富士火災海上保険代理店）

URL : <https://www.vortex-net.com/>

※「区分所有オフィス」は株式会社ボルテックスの登録商標です

【お問い合わせ】

株式会社ボルテックス マーケティング開発部宛て

電話 : 03-6893-5311 MAIL : md-suishin.otoiawase@vortex-net.com